

Rada města Velké Meziříčí
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 46. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 7.8.2024

1357/46/RM/2024 **Určení ověřovatelů zápisu ze 46. schůze rady města ze dne 7. 8. 2024**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu ze 46. schůze rady města ze dne 7. 8. 2024 JUDr. Andreu Vašíčkovou a Mgr. Josefa Prokopa

1358/46/RM/2024 **Schválení programu 46. schůze rady města konané dne 7. 8. 2024**

I. Rada města schvaluje

program 46. schůze rady města konané dne 7. 8. 2024:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu ze 46. schůze rady města ze dne 7. 8. 2024
3. Schválení programu 46. schůze rady města konané dne 7. 8. 2024
4. Připomínky k zápisu z 45. zasedání rady města
5. Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích
6. Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky
7. Smlouva o výkonu funkce jednatele společnosti JUPITER club s.r.o. Velké Meziříčí
8. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 1482/1, 1499/2, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Poštovní
9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 5671/20, k. ú. Velké Meziříčí, s Povodím Moravy, s.p.
10. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Bezručova
11. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 1093/1, k. ú. Dolní Radslavice
12. Výmaz věcného břemene ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
13. Návrh na koupi pozemku parc. č. 3745/21, k. ú. Velké Meziříčí, lok. Jestřabec
14. Návrh na výpůjčku části pozemku p. č. 1482/7, k. ú. Velké Meziříčí ul. Poštovní
15. Žádost o výpůjčku části z pozemku p. č. 2817, obec a k. ú. Velké Meziříčí, Náměstí - letní zahrádka před cukrárnou
16. Návrh na bezúplatné nabytí části z pozemku p. č. 904/2, k.ú. Mostiště u Velkého Meziříčí
17. Žádost o prodej částí z pozemků p. č. 2795 a p. č. 5680/1 v k. ú. Velké Meziříčí, ul. Podhradí

18. Návrh na zveřejnění záměru propachtování pozemků v k. ú. Velké Meziříčí společnosti AGRO-Měřín, a.s.
19. Žádost o výpůjčku pozemku p. č. 2513 a části z pozemku p. č. 2510, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Třebíčská
20. Žádost o změnu pronájmu části pozemku p. č. 2916/1, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Družstevní
21. Prodloužení nájemních smluv na byty
22. Obsazení bytů
23. Zpráva o činnosti bytové komise za II. čtvrtletí 2024
24. Pohledávky plynoucí z nájmu bytů a nebytových prostor za II.Q 2024
25. Souhlas s přijetím daru ZŠ Sokolovská
26. Česká cena za architekturu
27. Kronika 2023
28. Rozpočtové opatření - Krajské volby v září 2024
29. Rozpočtové opatření - oprava střechy objektu ZŠ Komenského
30. Rozpočtové opatření - připojení k distribuční soustavě NN pro Dětskou skupinu Hlinišť
31. Rozpočtové opatření - archeologický průzkum při rekonstrukci náměstí
32. Rozpočtové opatření - dar na organizaci oslavy 121. výročí vzniku včelařského spolku
33. Rozpočtové opatření - propagační materiály na TIC
34. Rozpočtové opatření - Zábavné odpoledne k ukončení prázdnin se Zdravým městem
35. Dodatek č. 9 k směrnici č. 2/2019 Zásady pro zpracování a oběh účetních dokladů města Velké Meziříčí
36. Novela zákona o dani z nemovitých věcí od r. 2025 - informativní materiál k přijetí OZV
37. Seznam žádostí o byty v Domech s pečovatelskou službou
38. Změny úhrad za poskytování pečovatelské služby
39. Přidělení bytu v Bytovém domě pro seniory, U Světlé 2310/9, 594 01 Velké Meziříčí
40. Evropský týden mobility 2024 ve Velkém Meziříčí
41. Hodnocení práce jednatele společnosti Technické služby VM s.r.o. za měsíc červen a červenec 2024
42. Hodnocení práce jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc červen a červenec 2024
43. Rozpočtové opatření - autobusová zastávka Vrchovecká ve Velkém Meziříčí
44. Rozpočtové opatření - projektová dokumentace - Modernizace fot. hřiště ve Velkém Meziříčí
45. Rozpočtové opatření - odvod dešťových vod z údolí mezi ul. Nad Kunšovcem a Nová ve Velkém Meziříčí
46. Rozpočtové opatření - výměna osvětlení v ZŠ a PŠ na ul. Poštovní ve Velkém Meziříčí
47. Zapojení transferů do rozpočtu města
48. Žádost o uzavírku spodní strany náměstí a přemístění prodejních stánků v rámci akce Funny-Fest
49. Započtení nákladů na rekonstrukci nebytových prostor na ul. Kostelní 1900/1 - Kavárna a Bistro termoska s.r.o
50. Návrh na zrušení usnesení a žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení služebnosti inženýrské sítě s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR - D1 - úsek 19, zvýšení kapacity příkopu
51. Žádost o uzavření budoucí smlouvy kupní s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR - D1 - úsek 19, zvýšení kapacity příkopu

52. Návrh na zveřejnění záměru propachtování pozemků v k.ú. Velké Meziříčí
53. Návrh na uzavření dohody o poskytnutí příspěvku na přeložku vodovodu a elektřiny z p.č. 134/14 a p.č. 134/17 v k.ú. Lhotky u Velkého Meziříčí
54. Zveřejnění záměru pronájmu garáže na Františkově
55. Návrh na poskytnutí odměny jednatelem společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí
56. Různé
57. Závěr

1359/46/RM/2024 Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města Velké Meziříčí, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

- 1.1. předložit návrh OZV, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích k projednání a vydání zastupitelstvu města Velké Meziříčí

Termín: 10.9.2024

1360/46/RM/2024 Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města Velké Meziříčí k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

- 1.1. předložit návrh OZV o regulaci používání zábavní pyrotechniky k projednání a vydání zastupitelstvu města Velké Meziříčí.

Termín: 10.9.2024

1361/46/RM/2024 Smlouva o výkonu funkce jednatele společnosti JUPITER club s.r.o. Velké Meziříčí

I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí, IČ: 46967036

schvaluje smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti Bc. Adély Šoukalové ve znění dle přílohy.

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

- 1.1. vyhotovit ve dvou stejnopisech smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti JUPITER club s.r.o. ve znění schváleném valnou hromadou, zajistit její podpis Bc. Soukalovou a kopii uložit na oddělení kanceláře starosty města.

Termín: 2.9.2024

1362/46/RM/2024 Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 1482/1, 1499/2, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Poštovní

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, k tíži pozemků města parc. č. 1482/1, 1499/2, k. ú. Velké Meziříčí, za účelem přeložení a umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, optických kabelů včetně související infrastruktury, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné umístit a provozovat komunikační vedení a zařízení na části pozemků. Služebnost bude zřízena v šířce 0,25 m na každou stranu od osy podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a v délce tohoto vedení. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu ve výši 500,-Kč. K náhradě bude připočtena platná DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové
- 1.1. učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy

Termín: 31.1.2025

1363/46/RM/2024 Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 5671/20, k. ú. Velké Meziříčí, s Povodím Moravy, s.p.

I. Rada města schvaluje

uzavření příložené nájemní smlouvy mezi nájemcem městem Velké Meziříčí a pronajímatelem Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70890013, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 606/5 o výměře 967 m² v k. ú. Petráveč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové
- 1.1. učinit potřebné kroky k uzavření nájemní smlouvy.

Termín: 31.1.2025

1364/46/RM/2024 Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Bezručova

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - ve prospěch společnosti CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 k tíži pozemků města parc. č. 2743, 2747, 2863/3, 2863/51, 2863/53, 2863/56, 2863/98, 2867/1, 2868/1, 2868/2, 2871/5, 5620/1 a 5685, k. ú. Velké Meziříčí, za účelem zřízení a provozování podzemního vedení komunikační sítě, provádění jeho údržby, oprav a modernizace, a to včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu této sítě. Právo věcného břemene se sjednává na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu 50.510,- Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. Učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy.

Termín: 31.1.2025

1365/46/RM/2024 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 1093/1, k. ú. Dolní Radslavice

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Čepro, a. s., Dělnická 213/1, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 60193531 k tíži pozemku města p.č. 1093/1, k.ú. Dolní Radslavice za účelem umístění a provozování zařízení produktovodu a jeho součástí, jehož obsahem je právo oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat produktovod a jeho součásti na/v dotčeném pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněné provádět na součásti a produktovodu úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1.280,-Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy.

Termín: 31.1.2025

1366/46/RM/2024 Výmaz věcného břemene ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

I. Rada města pověřuje

starostu nebo místostarostu města k podpisu notářského zápisu, jehož předmětem bude prohlášení o zániku věcného břemene ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru - služební cesty pro zaměstnance Závodu Antonína Zápotockého, národní podnik, povinnost k pozemku p.č. 2510 v k.ú. a obci Velké Meziříčí, zřízeného dle listiny: Pozemková kniha vložka 703/ č.d. 434/1951 - Dílčí výměr č.j. 225.125/1951-A-II-2 ze dne 7.4.1951 a zapsaného na listu vlastnictví č. 1 pro k.ú. a obec Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. učinit kroky směřující k vyhotovení notářského zápisu

Termín: 31.12.2024

1367/46/RM/2024 Návrh na koupi pozemku parc. č. 3745/21, k. ú. Velké Meziříčí, lok. Jestřabec

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření přiložené kupní smlouvy č.j. UZSVM/BSZ/2166/2024-BSZ, jejímž předmětem je úplatné nabytí vlastnického práva k pozemku p.č. 3745/21 v k.ú. a obci Velké Meziříčí z vlastnictví ČR s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 do vlastnictví Města Velké Meziříčí za kupní cenu 486.900,-Kč.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. sdělit usnesení prodávajícímu a připravit materiály k projednání zastupitelstvem města

Termín: 30.9.2024

1368/46/RM/2024 **Návrh na výpůjčku části pozemku p. č. 1482/7, k. ú. Velké Meziříčí ul. Poštovní**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části o výměře 124 m² z pozemku p. č. 1482/7 v k. ú. Velké Meziříčí za účelem užívání části parkoviště pro vjezd stavební techniky na přilehlý pozemek p. č. 1494/2, k.ú. Velké Meziříčí mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem společností GREMIS, s.r.o. se sídlem Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 15544451, za těchto podmínek: smlouva bude uzavřena na dobu určitou po dobu rekonstrukce budovy knihovny do 12. 5. 2026. Uzavírka bude nepravidelná, parkoviště na pozemku p. č. 1482/7 se bude nepravidelně využívat v případě nájezdu techniky s materiálem s četností maximálně 10 dní za měsíc vždy od 6:00 hod do 18:00 hod. Vypůjčitel je povinen s předstihem minimálně 24 hod. před uzavírkou označit plochu pro nájezd stavební techniky přenosnou dopravní značkou s dodatkovou tabulkou, na které bude vyznačen termín a doba nájezdu techniky.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. Připravit smlouvu o výpůjčce k podpisu.

Termín: 29.11.2024

1369/46/RM/2024 **Žádost o výpůjčku části z pozemku p. č. 2817, obec a k. ú. Velké Meziříčí, Náměstí - letní zahrádka před cukrárnou**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části o výměře cca 18 m² z pozemku p. č. 2817, obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění letní zahrádky.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. provést zveřejnění záměru výpůjčky a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 31.10.2024

1370/46/RM/2024 **Návrh na bezúplatné nabytí části z pozemku p. č. 904/2, k.ú. Mostiště u Velkého Meziříčí**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 260/11/ZM/2024 ze dne 27.2.2024

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí části o výměře 1 m² z pozemku p. č. 904/2 (dle GP nová p. č. 904/4), k.ú. Mostiště u Velkého Meziříčí od spoluvlastníků pozemku p. č. 904/2, k.ú. Mostiště u Velkého Meziříčí:

(spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16),

(spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16),

(spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16),

(spoluvlastnický

podíl o velikosti ideální 1/16),

(spoluvlastnický

podíl o velikosti ideální 1/16),

(spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16),

(spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16),

(spoluvlastnický podíl o velikosti ideální

1/16),

(spoluvlastnický podíl o velikosti

ideální 1/16), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/8), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/16) do vlastnictví Města Velké Meziříčí.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

- 1.1. sdělit usnesení spoluvlastníkům pozemku a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 31.10.2024

1371/46/RM/2024 Žádost o prodej částí z pozemků p. č. 2795 a p. č. 5680/1 v k. ú. Velké Meziříčí, ul. Podhradí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 21 m² z pozemku p. č. 2795 (dle GP nová p. č. 2795/2) a části o výměře 17 m² z pozemku p. č. 5680/1 (dle GP nová p. č. 5680/4), obec a k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětných částí pozemků [redacted] za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m² za část o výměře 21 m² z pozemku p. č. 2795 (dle GP nová p. č. 2795/2) a za kupní cenu ve výši 500 Kč/m² za část o výměře 17 m² z pozemku p. č. 5680/1 (dle GP nová p. č. 5680/4). Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 27 m² z pozemku p. č. 5680/1 (dle GP nová p. č. 5680/3), obec a k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku [redacted] do jejich společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 500 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

- 1.1. sdělit usnesení rady města žadatelům, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 29.11.2024

1372/46/RM/2024 Návrh na zveřejnění záměru propachtování pozemků v k. ú. Velké Meziříčí společnosti AGRO-Měřín, a.s.

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru propachtování pozemku p. č. 2981 o výměře 3.600 m², pozemku p. č. 5656 o výměře 570 m², dále části o výměře 373 m² z pozemku p. č. 2977, části o výměře 1.201 m² z pozemku p. č. 3252/9, části o výměře 2.346 m² z pozemku p. č. 3586/15, části o výměře 14.885 m² z pozemku p. č. 3700/6, části o výměře 705 m² z pozemku p. č. 3713/1 a části o výměře 103 m² z pozemku p. č. 3715, vše v k. ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví města Velké Meziříčí společnosti AGRO-Měřín, a.s. se sídlem Zarybník 516, 594 42 Měřín, IČ: 49434179.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

- 1.1. zveřejnit záměr propachtování pozemků a připravit materiál pro jednání rady města

Termín: 29.11.2024

1373/46/RM/2024 **Žádost o výpůjčku pozemku p. č. 2513 a části z pozemku p. č. 2510, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Třebíčská**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p. č. 2513 o výměře 143 m² a části o výměře cca 1.120 m² z pozemku p. č. 2510, vše v k. ú. Velké Meziříčí [redacted]
[redacted] za účelem udržování zeleně a zahrady.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. zveřejnit záměr výpůjčky a připravit materiál na projednání radou města.

Termín: 29.11.2024

1374/46/RM/2024 **Žádost o změnu pronájmu části pozemku p. č. 2916/1, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Družstevní**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru změny pronájmu části o výměře 47 m² z pozemku p. č. 2916/1, k. ú. Velké Meziříčí. Pronajímatelkou je nově [redacted] a výše ročního nájemného činí 940,- Kč.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelce, zveřejnit záměr a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 29.11.2024

1375/46/RM/2024 **Prodloužení nájemných smluv na byty**

I. Rada města schvaluje

prodloužení nájemných smluv na uvedené byty za podmínek, že mají nájemci uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí a u domů postavených s použitím dotací splňují dotační podmínky:

- byt [redacted] na adrese Nad Sv. Josefem 238/1 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.08.2025,
- byt [redacted] na adrese Karlov 1001/3 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.08.2025,
- byt [redacted] na adrese Karlov 1001/3 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 28.02.2025,
- byt [redacted] na adrese Bezručova 1520/7 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.08.2025,
- byt [redacted] na adrese Bezručova 1520/7 ve Velkém Meziříčí s [redacted]. Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit,
- byt [redacted] na adrese Bezručova 1543/12 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.08.2025,

- byt [REDAKCE] na adrese Čermákova 2066/57 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE] o 2 roky.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

- 1.1. připravit k podpisu dodatky na byty na adrese Nad Sv. Josefem 238/1 ([REDAKCE]), Karlov 1001/3 ([REDAKCE]), Bezručova 1520/7 ([REDAKCE]), Bezručova 1543/12 ([REDAKCE]), Čermákova 2066/57 ([REDAKCE]).

Termín: 30.9.2024

1376/46/RM/2024 Obsazení bytů

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE] [REDAKCE] Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

1. náhradník: [REDAKCE]
2. náhradník: [REDAKCE]
3. náhradník: [REDAKCE]

II. Rada města schvaluje

zařadit do seznamu žádostí o byt tyto žádosti:

[REDAKCE]

III. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

- 1.1. připravit nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6 ve Velkém Meziříčí

Termín: 30.11.2024

2. Aleně Halasové

- 2.1. informovat žadatele o byt o usnesení RM.

Termín: 30.9.2024

1377/46/RM/2024 Zpráva o činnosti bytové komise za II. čtvrtletí 2024

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti bytové komise.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit do RM zprávu o činnosti bytové komise za III.Q 2024.

Termín: 31.10.2024

1378/46/RM/2024 **Pohledávky plynoucí z nájmu bytů a nebytových prostor za II.Q 2024**

I. Rada města bere na vědomí

informace o nedoplatcích na nájemném a platbách za služby v bytech a nebytových prostorech.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. předložit RM pohledávky za III.Q 2024.

Termín: 31.10.2024

1379/46/RM/2024 **Souhlas s přijetím daru ZŠ Sokolovská**

I. Rada města souhlasí

ve smyslu § 27 zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s přijetím finančního účelového daru ve výši 6 303,- Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s. pro Základní školu Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 za účelem uhrazení stravného ve školní jídelně pro žáka školy v období od 1. 9. 2024 do 30. 6. 2025.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 30.9.2024

1380/46/RM/2024 **Česká cena za architekturu**

I. Rada města souhlasí

s konáním výstavy nominovaných děl 9. ročníku České ceny za architekturu 2024, která bude instalována v prostoru náměstí pod lipami s předpokládaným termínem vernisáže dne 13. 9. 2024 po dobu jednoho měsíce.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení České komoře architektů a Jupiter klubu

Termín: 16.8.2024

1381/46/RM/2024 **Kronika 2023**

I. Rada města schvaluje

text kroniky města za rok 2023

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení kronikářce města

Termín: 30.8.2024

1382/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - Krajské volby v září 2024**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 50.000,- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 50.000,- Kč - § 6115 volby do zastupitelstev územních samosprávných celků

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1383/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - oprava střechy objektu ZŠ Komenského**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 280.000,- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 280.000,- Kč - § 3113 ORG 21 oprava střechy objektu ZŠ Komenského

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1384/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - připojení k distribuční soustavě NN pro Dětskou skupinu Hliniště**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 21 000,-- Kč - § 6409 - neúčelová rezerva

Rozdělení: 21 000,-- Kč - § 4339, pol. 6121. ORG 1027 - připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí pro Dětskou skupinu Hliniště

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1385/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - archeologický průzkum při rekonstrukci náměstí**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 405 000,-- Kč - § 6409 - neúčelová rezerva

Rozdělení: 405 000,-- Kč - § 2212, pol 6121, ORG 761 - zjišťovací archeologický průzkum (rekonstrukce náměstí)

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1386/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - dar na organizaci oslavy 121. výročí vzniku včelařského spolku**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 5 000,-- Kč - § 6409 rezerva na dotace a dary

Rozdělení: 5 000,-- Kč - § 3429 poskytnutí daru na organizaci výstavy 121. výročí vzniku včelařského spolku pro [REDACTED]

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

1.1. vyhotovit darovací smlouvu.

Termín: 30.8.2024

III. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1387/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - propagační materiály na TIC**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 100.000,- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 100.000,- Kč - § 2141 propagační materiály na TIC

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1388/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - Zábavné odpoledne k ukončení prázdnin se Zdravým městem**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 19 000,-- Kč - § 3549 Grantový systém Zdravé město 2024

Rozdělení: 19 000,-- Kč - § 3549 ORJ 0257 "Postup města Velké Meziříčí 2024" FV 02912.0026 -

Zábavné odpoledne k ukončení prázdnin se Zdravým městem

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1389/46/RM/2024 **Dodatek č. 9 k směrnici č. 2/2019 Zásady pro zpracování a oběh účetních dokladů města Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 9 k vnitřní směrnici č. 2/2019 Zásady pro zpracování a oběh účetních dokladů města Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. informovat o změnách v dodatku příslušné odbory úřadu.

Termín: 30.8.2024

1390/46/RM/2024 **Novela zákona o dani z nemovitých věcí od r. 2025 - informativní materiál k přijetí OZV**

I. Rada města bere na vědomí

informativní materiál k novele zákona o dani z nemovitých věcí od r. 2025 a možnosti ovlivnit výši daně dalšími zákonnými nástroji prostřednictvím přijetí obecně závazné vyhlášky stanovující koeficienty daně z nemovitých věcí od roku 2025.

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

1.1. připravit návrh OZV na jednání rady 21.8.2024 a dále do ZM 10.9.2024 ke schválení.

Termín: 16.8.2024

1391/46/RM/2024 **Seznam žádostí o byty v Domech s pečovatelskou službou**

I. Rada města bere na vědomí

seznam žádostí o byty v Domech s pečovatelskou službou

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. předat usnesení ředitelce

Termín: 16.8.2024

1392/46/RM/2024 **Změny úhrad za poskytování pečovatelské služby**

I. Rada města bere na vědomí

nový úhradovník v terénní pečovatelské službě platný od 1.9.2024

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. předat usnesení ředitelce

Termín: 16.8.2024

1393/46/RM/2024 **Přidělení bytu v Bytovém domě pro seniory, U Světlé 2310/9, 594 01 Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt [redacted] v Bytovém domě pro seniory, U Světlé 2310/9, 594 01 Velké Meziříčí s [redacted]

[redacted] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let a bude obsahovat ujednání o obnovování nájmu bytu na dobu určitou vždy o další dva roky v případě, že nájemce neoznámí, že nehodlá v nájemním vztahu pokračovat. Nájemní vztah se neprodlouží, pokud nájemce dále nebude

tzv. osobou z cílové skupiny nebo přestane on nebo další členové domácnosti, kteří mají s nájemcem v podporovaném bytě bydlet, splňovat dotační podmínky. Výše nájemného 74,-Kč/m²/měsíc.

Náhradník: [REDACTED]

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit nájemní smlouvu na pronájem bytu [REDACTED] v Bytovém domě pro seniory, U Světlé 2310/9, 594 01 Velké Meziříčí

Termín: 31.3.2025

1394/46/RM/2024 Evropský týden mobility 2024 ve Velkém Meziříčí

I. Rada města souhlasí

s podpisem Charty 2024 (Evropský týden mobility) za podmínek:

1) zorganizování týdne aktivit, od pondělí 16. do neděle 22. září 2024, s přihlédnutím k tématu "Kombinuji a jed!".
2) uskutečnění nového a stálého opatření, které přispěje k postupnému přechodu od využití osobního automobilu k prostředkům dopravy šetrnějším k životnímu prostředí:

- zřízení nového chodníku v ulici Nad Gymnázíem
- rekonstrukce chodníku pod ZŠ Oslavická

3) zorganizování Dne bez aut, tj. vyčlenění jedné nebo více oblastí pouze pro chodce, cyklisty a veřejnou dopravu po dobu nejméně jednoho celého dne. Evropský den bez aut se uskuteční dne 16. září 2024, dojde k uzavření části ulice Ostrůvek v době od 7.00 do 18.00 hod.

II. Rada města bere na vědomí

program "Evropský týden mobility" 16. - 22. září 2024 ve Velkém Meziříčí.

III. Rada města souhlasí

s uzavřením části ulice Ostrůvek (asi 100 m) před budovou Kopretiny - centra pro rodiče s dětmi a Chaloupek o. p. s. Velké Meziříčí - zařízení pro zájmové a další vzdělávání dne 16. září 2024 od 7.00 - 18.00 hod., v rámci "Evropského týdne mobility"

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Švecovi

1.1. zajistit organizaci Evropského týdne mobility a podpis Charty 2024.

Termín: 23.9.2024

1395/46/RM/2024 Hodnocení práce jednatele společnosti Technické služby VM s.r.o. za měsíc červen a červenec 2024

1396/46/RM/2024 Hodnocení práce jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc červen a červenec 2024

1397/46/RM/2024 Rozpočtové opatření - autobusová zastávka Vrchovecká ve Velkém Meziříčí

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 446 000,-- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 446 000,-- Kč - § 2221 rekonstrukce autobusové zastávky ve Velkém Meziříčí - dofinancování

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1398/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - projektová dokumentace - Modernizace fotbalového hřiště ve Velkém Meziříčí**

I. Rada města odkládá

bod Rozpočtové opatření - projektová dokumentace - Modernizace fotbalového hřiště ve Velkém Meziříčí

1399/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - odvod dešťových vod z údolí mezi ul. Nad Kunšovcem a Nová ve Velkém Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

Rozpočtové opatření:

Zdroj: 91 000,-- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 91 000,-- Kč - § 2321 - dopracování podkladů pro dokumentaci DSP a DPS akce "Dešťová kanalizace - odvod dešťových vod z údolí mezi ul. Nad Kunšovcem a Nová ve Velkém Meziříčí"

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1400/46/RM/2024 **Rozpočtové opatření - výměna osvětlení v ZŠ a PŠ na ulici Poštovní ve Velkém Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 34 000,-- Kč - § 3113 ZŠ Školní - PD a posudek opravy střechy

43 000,-- Kč - § 3113 ZŠ Oslavická - větrání tělocvičen

Rozdělení: 77 000,-- Kč - § 3114 výměna osvětlení v ZŠ a PŠ Poštovní ve Velkém Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.8.2024

1401/46/RM/2024 **Zapojení transferů do rozpočtu města**

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v červenci a srpnu 2024 do rozpočtu města Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit uvedené transfery do rozpočtu města Velké Meziříčí.

Termín: 30.8.2024

1402/46/RM/2024 **Žádost o uzavírku spodní strany náměstí a přemístění prodejních stánků v rámci akce Funny-Fest**

I. Rada města bere na vědomí

konání akce s názvem Funny-Fest na Náměstí ve Velkém Meziříčí dne 23. 8. 2024 v době od 15:00 do 22:00 hod, kterou pořádá Oblastní charita Žďár nad Sázavou - Nízkoprahové centrum pro děti a mládež Wellmez, Hornoměstská 366/41, Velké Meziříčí

II. Rada města souhlasí

1.

s uzavírkou spodní strany náměstí dne 23. 8. 2024 v době od 15:00 do 22:00 hod z důvodu konání akce Funny-Fest

2.

s přemístěním prodejních stánků ze středu náměstí do jiné části náměstí v době konání akce Funny-Fest

III. Rada města ukládá

1. Aleně Hortové

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 12.8.2024

IV. Rada města ukládá

1. Aleně Hortové

1.1. předat usnesení Městské policii Velké Meziříčí

Termín: 12.8.2024

1403/46/RM/2024 **Započtení nákladů na rekonstrukci nebytových prostor na ul. Kostelní 1900/1 - Kavárna a Bistro termoska s.r.o.**

I. Rada města schvaluje

započítávání nákladů na rekonstrukci nebytových prostor v 1. NP budovy čp. 1900 na ulici Kostelní 1 ve Velkém Meziříčí ve výši 1 108 671 Kč bez DPH oproti nájemnému dle nájemní smlouvy ze dne 30.6.2023 uzavřené se spol. Kavárna a Bistro termoska s.r.o., [REDACTED]

II. Rada města ukládá

1. Věře Markové

1.1. informovat nájemce o rozhodnutí RM.

Termín: 13.9.2024

III. Rada města ukládá

1. Alena Blahová

1.1. započítávat náklady na rekonstrukci nebytových prostor v 1. NP budovy čp. 1900 na ulici Kostelní 1 ve Velkém Meziříčí ve výši 1 108 671 Kč bez DPH oproti nájemnému dle nájemní smlouvy ze dne 30.6.2023 uzavřené se spol. Kavárna a Bistro termoska s.r.o., [REDACTED]

Termín: 30.8.2024

1404/46/RM/2024 Návrh na zrušení usnesení a žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení služebnosti inženýrské sítě s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR - D1 - úsek 19, zvýšení kapacity příkopu

I. Rada města ruší

usnesení rady města č. 1068/35/RM/2024, bod II. ze dne 21. 2. 2024.

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko se sídlem Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 433 835 13 jako budoucím oprávněným a společností Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00, Praha 4 - Nusle, IČO: 659 933 90 jako investorem stavby k tíži části pozemků p. č. 5072 a p. č. 5905, k.ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví města Velké Meziříčí za účelem umístění stavebního objektu "SO 341 Přeložka vodovodu DN 500 VAS" v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Dálnice D1 - úsek 19, zvýšení kapacity příkopu podél PHS v km 145,627-146,360" do služebných pozemků. Budoucí oprávněný bude po realizaci tohoto stavebního objektu jeho vlastníkem a následným správcem. Náklady na realizaci stavebního objektu ponese investor. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou za úplatu 10.000,-Kč za každý dotčený pozemek, celkem tedy 20.000,-Kč včetně DPH, pokud zákonná úprava, platná a účinná ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, nestanoví úplatu vyšší.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. Učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy

Termín: 31.12.2024

1405/46/RM/2024 Žádost o uzavření budoucí smlouvy kupní s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR - D1 - úsek 19, zvýšení kapacity příkopu

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 257/11/ZM/2024 ze dne 27. 2. 2024.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru budoucího prodeje části z pozemku p. č. 5074 o výměře cca 143 m² ve vlastnictví Města Velké Meziříčí společností Ředitelství silnic a dálnic ČR s. p. a doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy budoucí kupní, jejímž předmětem je prodej části o výměře cca 143 m² z pozemku p. č. 5074, k.ú. Velké Meziříčí společností Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00, Praha 4 - Nusle, IČO: 659 933 90 za kupní cenu určenou na základě znaleckého posudku ve spojení s ustanovením §3b odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši 450 Kč/m² včetně DPH.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. Zveřejnit záměr budoucího prodeje, sdělit usnesení rady města společnosti a připravit materiál na projednání zastupitelstvem města.

Termín: 30.9.2024

1406/46/RM/2024 Návrh na zveřejnění záměru propachtování pozemků v k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru propachtování pozemku p. č. 3627/88 o výměře 7.828 m², pozemku p. č. 3646/5 o výměře 206 m², pozemku p. č. 3667/4 o výměře 321 m² a části o výměře 59.000 m² z pozemku p. č. 3700/10, vše v k. ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví města Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. zveřejnit záměr propachtování pozemků a připravit materiál pro jednání rady města

Termín: 29.11.2024

1407/46/RM/2024 Návrh na uzavření dohody o poskytnutí příspěvku na přeložku vodovodu a elektřiny z p.č. 134/14 a p.č. 134/17 v k.ú. Lhotky u Velkého Meziříčí

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření dohody mezi městem Velké Meziříčí a Hospodářským obchodním družstvem Březejc se sídlem Lhotky 85, okr. Žďár nad Sázavou, IČ: 48533891, jejímž obsahem bude závazek Hospodářského obchodního družstva Březejc do 31.12.2024 odstranit funkčnost stavby části vodovodu a vedení elektřiny, nacházející se pod pozemky města p.č. 134/14 a p.č. 134/17 v k.ú. Lhotky u Velkého Meziříčí a realizovat novou část vodovodu a elektrického vedení mimo pozemky města, a závazek města poskytnout Hospodářskému obchodnímu družstvu Březejc příspěvek ve výši 96.000,-Kč včetně případné DPH na činnosti související s přeložkou vodovodu a elektřiny. Dohoda bude dále obsahovat závazek účastníků po realizaci přeložky vodovodu a elektřiny uzavřít darovací smlouvu, kterou Hospodářské obchodní družstvo Březejc daruje městu nefunkční část vodovodu a vedení elektřiny, nacházející se pod pozemky města.

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 96.000,- Kč - § 6409 rezerva m. č. Lhotky

Rozdělení: 96.000,- Kč - § 2310 poskytnutí finančního daru příjemci Hospodářské obchodní družstvo Březejc, se sídlem Lhotky 85, Velké Meziříčí, IČ: 485 33 891

Účel: náklady spojené s přeložkou vodovodu na pozemcích města Velké Meziříčí v k. ú. Lhotky u Velkého Meziříčí

III. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti a připravit materiál na projednání zastupitelstvem města

Termín: 29.11.2024

1408/46/RM/2024 Zveřejnění záměru pronájmu garáže na Františkově

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu garáže č.ev. 775, která je součástí parc. č. 5636/10 v k.ú. Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Pavla Bobrovská

1.1. zveřejnit záměr pronájmu garáže č. 775 na Františkově

Termín: 4.9.2024

1409/46/RM/2024 Návrh na poskytnutí odměny jednateli společnosti JUPITER club s.r.o. Velké Meziříčí