

Rada města Velké Meziříčí
PŘEHLED USNESENÍ
z 58. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 15.1.2025

1716/58/RM/2025 **Určení ověřovatelů zápisu z 58. schůze rady města ze dne 15. 1. 2025**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu z 58. schůze rady města ze dne 15. 1. 2025 MUDr. Libora Beneše a Mgr. Josefa Prokopa.

1717/58/RM/2025 **Schválení programu 58. schůze rady města konané dne 15. 1. 2025**

I. Rada města schvaluje

program 58. schůze rady města konané dne 15. 1. 2025:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu z 58. schůze rady města ze dne 15. 1. 2025
3. Schválení programu 58. schůze rady města konané dne 15. 1. 2025
4. Připomínky k zápisu z 57. zasedání rady města
5. Žádost o uzavření smlouvy o nájmu plynárenského zařízení na p. č. 5667/1 v k.ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Gymnázíem
6. Navýšení nájemného na pronájem sloupů veřejného osvětlení se společností Mr. MAGIC, s.r.o
7. Prodloužení nájemních smluv na byt a ubytovací jednotku
8. Pohledávky plynoucí z nájmu bytů a nebytových prostor za IV.Q 2024
9. Zpráva o činnosti bytové komise za IV. čtvrtletí 2024
10. Seznam žádostí o byty v Domech s pečovatelskou službou a v Bytovém domě pro seniory
11. Rozpočtové opatření - dotace Českému svazu včelařů 2025
12. Rozpočtové opatření - Autobusová zastávka Vrchovecká ve Velkém Meziříčí
13. Rozpočtové opatření - Knihovna - otopná soustava v budově bývalé charity
14. Zapojení transferů do rozpočtu města
15. Výstava historických vozidel dne 11.5.2025
16. Úprava platů ředitelů příspěvkových organizací
17. Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu
18. Hodnocení práce jednatele společnosti Technické služby VM, s.r.o. za měsíc prosinec 2024
19. Hodnocení práce jednatelky společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc prosinec 2024
20. Dotace na podporu uplatňování principů udržitelného rozvoje místní Agendy 21 a Zdraví 2030 v Kraji Vysočina 2025
21. Roční akční plán Zdravého města Velké Meziříčí a MA 21 na rok 2025
22. Obsazení bytů
23. Různé

24. Závěr

1718/58/RM/2025 **Žádost o uzavření smlouvy o nájmu plynárenského zařízení na p. č. 5667/1 v k.ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Gymnáziem**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu hmotné nemovité věci - plynárenského zařízení s názvem: „ROZ Velké Meziříčí - Nad Gymnáziem, parc.č. 5667/1, NTL plynovod" o délce 12,60 m, nacházejícího se na pozemku p. č. 5667/1, obec a k.ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Gymnáziem společnosti GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

- 1.1. zveřejnit záměr pronájmu, sdělit usnesení rady města společnosti a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 30.4.2025

1719/58/RM/2025 **Navýšení nájemného na pronájem sloupů veřejného osvětlení se společností Mr. MAGIC, s.r.o.**

I. Rada města schvaluje

počínaje 1.2.2025 navýšit nájemné dle Nájemní smlouvy na pronájem sloupů veřejného osvětlení k umístění reklamních předmětů uzavřené se společností Mr. MAGIC, s.r.o., IČ: 607 54 940, Veslařská 3071/25, 637 00 Brno ze dne 30.11.2016 na 11.630,- Kč/m²/rok. Počínaje r. 2026 bude nájemné každoročně automaticky vždy k 1.4. navyšováno o procento, odpovídající kladnému procentu průměrné roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející rok.

II. Rada města ukládá

1. Pavla Bobrovská

- 1.1. informovat společnost Mr. Magic.

Termín: 31.1.2025

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

- 1.1. připravit dodatek k Nájemní smlouvě na pronájem sloupů veřejného osvětlení se spol. Mr. MAGIC, s.r.o. k podpisu.

Termín: 31.1.2025

1720/58/RM/2025 **Prodloužení nájemních smluv na byt a ubytovací jednotku**

I. Rada města schvaluje

prodloužení nájemních smluv na uvedený byt a ubytovací jednotku za podmínek, že mají nájemci uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí:

- ubytovací jednotka ■■■ na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí s ■■■■ do 31.01.2026,
- byt ■■■ na adrese Čermákova 2039/53 ve Velkém Meziříčí s ■■■■. Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci

Rozdělení: 5 000,00 Kč - § 3429 poskytnutí dotace příjemci Český svaz včelařů, z. s., Náměstí 79/3, 594 01 Velké Meziříčí, IČ 71218564 jako finanční příspěvek na osvětovou a administrativní činnost spolku, léčení včelstev a veterinární prevenci v roce 2025

II. Rada města schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s příjemcem v bodu I. usnesení.

III. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

1.1. uzavřít veřejnoprávní smlouvu.

Termín: 28.2.2025

IV. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 31.1.2025

1725/58/RM/2025 Rozpočtové opatření - Autobusová zastávka Vrchovecká ve Velkém Meziříčí

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 115 000,-- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 115 000,-- Kč - § 2221 pol. 6121 org 10325 autobusová zastávka Vrchovecká

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 31.1.2025

1726/58/RM/2025 Rozpočtové opatření - Knihovna - otopná soustava v budově bývalé charity

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 58 000,-- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 58 000,-- Kč - § 3314 knihovna - otopná soustava v budově bývalé charity

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 31.1.2025

1727/58/RM/2025 Zapojení transferů do rozpočtu města

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v prosinci 2024 do rozpočtu města Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit uvedené transfery do rozpočtu města na rok 2024.

Termín: 17.1.2025

1728/58/RM/2025 Výstava historických vozidel dne 11.5.2025

I. Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním místní komunikace č. 43c Náměstí a záborem veřejných prostranství na náměstí pro konání výstavy historických vozidel dne 11.5.2025 v době od 08.00 do 13.00 v rozsahu dle předloženého návrhu, pořadatel

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Pospíchalovi

1.1. Informovat žadatele o rozhodnutí rady města v této věci.

Termín: 31.1.2025

1729/58/RM/2025 Úprava platů ředitelů příspěvkových organizací

I. Rada města schvaluje

úpravu platů ředitelům příspěvkových organizací města od 1. 1. 2025 dle návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat ředitelům příspěvkových organizací platové výměry.

Termín: 31.1.2025

1730/58/RM/2025 Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu

I. Rada města souhlasí

se zapojením Dózy- střediska volného času Velké Meziříčí, příspěvkové organizace do výzvy Operačního programu Jan Amos Komenský Šablony pro MŠ a ZŠ II

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 31.1.2025

1731/58/RM/2025 Hodnocení práce jednatele společnosti Technické služby VM, s.r.o. za měsíc prosinec 2024

1732/58/RM/2025 Hodnocení práce jednatelky společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc prosinec 2024

1733/58/RM/2025 Dotace na podporu uplatňování principů udržitelného rozvoje místní Agendy 21 a Zdraví 2030 v Kraji Vysočina 2025

- I. Rada města schvaluje**
předložený projektový záměr
II. Rada města ukládá

1. Josefu Švecovi

1.1. zpracovat projektovou žádost a předložit ji na Krajský úřad Kraje Vysočina

Termín: 7.3.2025

1734/58/RM/2025 **Roční akční plán Zdravého města Velké Meziříčí a MA21 na rok 2025**

- I. Rada města schvaluje**
roční akční plán Zdravého města Velké Meziříčí a MA21 na rok 2025
II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Švecovi

1.1. realizovat aktivity uvedené v Ročním akčním plánu Zdravého města Velké Meziříčí a MA21 na rok 2025

Termín: 31.12.2025

1735/58/RM/2025 **Obsazení bytů**

- I. Rada města schvaluje**
uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Nad Sv. Josefem 238/1, Velké Meziříčí s

[REDAKCE] Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

1. náhradník: [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.
2. náhradník: [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

- II. Rada města schvaluje**
v případě uskutečnění výměny uzavřít dohodu o ukončení nájmu bytu [REDAKCE] na adrese Čermákova 2066/57 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]

- III. Rada města schvaluje**
v případě uskutečnění výměny z bytu [REDAKCE] na ul. Čermákova 2066/57, Velké Meziříčí, uzavřít nájemní smlouvu s [REDAKCE]

[REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou 2 let, výše nájemného 70,16 Kč/m²/měsíc.

- IV. Rada města schvaluje**

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Čermákova 2064/8, Velké Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE] Nájemní smlouva na dobu určitou 2 let,
výše nájemného 70,16 Kč/m²/měsíc.

Náhradníci pro byt [REDAKCE] na adrese Čermákova 2064/8, Velké Meziříčí a byt [REDAKCE] na adrese
Čermákova 2066/57, Velké Meziříčí:

1. náhradník: [REDAKCE]. Nájemní smlouva na
dobu určitou 2 let, výše nájemného 70,16 Kč/m²/měsíc.
2. náhradník: [REDAKCE]
[REDAKCE] Nájemní smlouva na dobu určitou 2 let, výše nájemného 70,16 Kč/m²/měsíc.
3. náhradník: [REDAKCE]. Nájemní smlouva na
dobu určitou 2 let, výše nájemného 70,16 Kč/m²/měsíc.
4. náhradník: [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou 2
let, výše nájemného 70,16 Kč/m²/měsíc.

V. Rada města schvaluje

uzavřít dohodu o ukončení nájmu bytu [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6, Velké Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE]

VI. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520//7, Velké Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE]

[REDAKCE] Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud
pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyzoomění, dle
kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu
jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyzoomění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce
povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

VII. Rada města schvaluje

uzavřít dohodu o ukončení nájmu bytu [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520/7 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE]

VIII. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6, Velké Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE] Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Výše
nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

IX. Rada města schvaluje

zařadit žádost o byt [REDAKCE]
[REDAKCE] do seznamu žádostí o byt.

X. Rada města schvaluje

vyřadit ze seznamu žadatelů o byt následující žádosti a nepřidělit byt těmto žadatelům:

[REDAKCE]

XI. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdkové

- 1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6, VM s
[REDAKCE] a připravit nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520/7, VM.
Termín: 30.5.2025
- 1.2. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520/7 s [REDAKCE]
[REDAKCE] a připravit nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6, VM.
Termín: 30.5.2025
- 1.3. připravit nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Nad Sv. Josefem 238/1 ve Velkém Meziříčí.
Termín: 28.2.2025

1.4. připravit nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Čermákova 2064/8 ve Velkém Meziříčí.

Termín: 31.12.2025

1.5. v případě uskutečnění výměny připravit dohodu o ukončení nájmu bytu [REDAKCE] na adrese Čermákova 2066/57 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]

[REDAKCE] a připravit nájemní smlouvu s vybraným žadatelem.

Termín: 30.5.2025

2. Pavla Bobrovská

2.1. informovat žadatele o byt o usnesení RM.

Termín: 28.2.2025
