

1 Určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci

1.1 Problémy k řešení v územně plánovacích dokumentacích

Vyhodnocení problémů k řešení v ÚPD bylo provedeno na podkladě výsledků zjištěných rozbořem udržitelného rozvoje území, posouzením údajů o území, předaných poskytovateli a ze statistických zdrojů. Dalším důležitým zdrojem bylo dotazníkové šetření obcí na identifikaci problémů obce.

Výsledkem komplexního hodnocení zjištěných údajů bylo stanovení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích jednotlivých obcí, členěné dle ucelených oblastí na problémy:

- Dopravní infrastruktury
- Technické infrastruktury
- Hygienické
- Urbanistické
- Rizika – ohrožení území rizikovými přírodními jevy

Výčet problémů je tabulkově členěn dle jednotlivých obcí. Zjištěný problém je vždy za obec označen identifikačním kódem, stručnou charakteristikou daného problému a příznakem, jedná-li se o problém nadregionální, k řešení v ZUR (Z) nebo lokální, k řešení v územním plánu (UP), případně jedná-li se o problém obce, který však není řešitelný pomocí ÚP nebo ZUR, pak je tento problém označen (VO).

V rámci celého SO ORP Velké Meziříčí byly vymezeny následující problémy:

tabulka č. 1 Definované problémy/závady zasahující většinu obcí SO ORP Velké Meziříčí

Kód problému	Popis problému
PORP.1	Vodní eroze
PORP.2	Větrná eroze – půdní bloky náchylné k větrné erozi

tabulka č. 2 Problémy/závady k řešení v ÚPD jednotlivých obcí SO ORP Velké Meziříčí

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
Baliny	PD.2	Špatný technický stav komunikací	k. ú. Baliny; MK jsou ve špatném technickém stavu	VO	2012
	PD.12	Překračování omezené rychlosti (ohrožování chodců)	Obec Baliny; Překračování povolené rychlosti v obci	VO	2012
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených bytů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	PH.6	Znečištění vodních ploch a vodních toků	Znečištění toku Balinky, nánosy, zhoršené průtokové podmínky	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace	Obec Baliny; V obci je jen jednotná kanalizace, která je ve špatném stavu (zastaralá - nevyhovující)	UP	2012
	PT.2	Absence ČOV	Obec Baliny; Je nutné vybudovat ČOV.	UP	2012
	PO.2	Stárnutí populace	Index stárí v obci nad hodnotou 150%	VO	2020
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
	R2	Poddolované území	SZ od obce se nachází poddolované území ojedineleho rozsahu bez projevů	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	Dle mapy	Záplavové území	Vymezeno ZÚ toku Oslava – v zastavěném území obce	UP	2024
Blížkov	PD.8	Špatná dopravní dostupnost (absence poptávka po obsluze veřejnou hromadnou dopravou) autobus/železnice	Z pohledu obce - nedostatečná frekvence autobusové dopravy jak v místní části Blížkov tak v místní části Dědkov	VO	2024
	PT.5	Špatné internetové připojení	Z pohledu obce špatné pokrytí, zvážít rozvod optických kabelů	UP	2024
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Z pohledu obce - hluk z dálnice D1, od té doby co se zbudovala z měřínské strany protihluková stěna se hluk z dálnice zvýšil	UP	2012
	PH.5	Jiný zdroj zápachu (zemědělství, průmysl)	Z pohledu obce - zápach ze zemědělského střediska Agro Měřín	VO	2024
	PU.1	Přítomnost nevzhledných průmyslových a zemědělských areálů	Z pohledu obce - Nepoužívané zemědělské stavby na parc. č. 11/1 v k.ú. Dědkov	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodný návrh zástavby	zastavitelné plochy umístěné na půdě I./II. třídy ochrany	UP	2024
	PU.9	Nedostatečná infrastruktura cestovního ruchu	Z pohledu obce - v místní části Dědkov negativní vliv turismu na Dědkovskou horu (parkování na nevhodných místech, pohyb mimo turistické trasy po soukromých pozemcích, pohozené odpadky atd.)	UP	2024
	PU.13	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdravotní zařízení, škola, pošta	UP	2012

Obec	Kód problému	Popis problému	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problému	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Bory	PD.1a	Přetíženost obce dopravou	Z pohledu obce - Extrémní zátěž ulice vedoucí ke kamenolomu směrem na Cyrilov, intenzita dopravy je alarmující	UP	2024
	PD.4	Absence (potřeba) cyklostezky	cyklostezka Bory-Vídeň-Velké Meziříčí - zpracovaná proj. dokum.	UP	2024
	PD.5	Absence bezpečné trasy pro pěší – i pro krátkodobou rekreaci	Z pohledu obce - podél místních komunikací chybí chodníky	UP	2024
	PH.2	Hluková zátěž ze silniční dopravy či průmyslového objektu	Z pohledu obce - zatížení území obce hlukem z dopravy a provozu kamenolomu Colas - extrémní zátěž pro obec	UP	2024
	PH.4	Znečištění vodních ploch a vodních toků (ze zemědělské, průmyslové výroby,...)	Z pohledu obce - znečištěné slepé rameno potoku Babačka pod kamenolomem - znečištění emisemi z vysoké intenzity dopravy nákladních aut	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodný návrh zástavby	zastavitelné plochy umístěné na půdě I.třídy ochrany	UP	2012
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost/zhoršená dostupnost	Z pohledu obce - nedostatečná kapacita MŠ, , kulturní zařízení v havarijním stavu	UP	2024
	PU.10	brownfield	v západní části obce rozlehlé podzemní prostory s výskytem starých důlních děl	UP	2012
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	PO.6	Vysoká zadluženost obce	Záporné saldo příjmů a výdajů v rámci obce nad 1 000 000 Kč	VO	2024
	R2	Poddolované území	V západní části obce se nachází 2 rozsáhlá poddolovaná území v rozsahu systému haldy+propadliny a otevřená ústí. Dále je v JZ části obce vymezeno bodové poddolované území s ojedinělým rozsahem a SZ v blízkosti zastavěné části obce je bodové poddolované území s ojedinělým rozsahem s projevem propadlin. V JV části obce – MČ Cyrilov je vymezeno rozsáhlé poddol.území s drobnými projevy.	UP	2012

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	R5	Staré důlní dílo	katastrální území Dolní Bory evidována 2 opuštěná důlní díla propad a šachtice Dolní Bory	UP	2020
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	Dle mapy	Záplavové území + území zvláštní povodně pod vodním dílem	Mimo zastavěné území obce	UP	2024
Březí	PD.2	Špatný technický stav komunikací	Silnice 2. tř. č. 390 Ondrušky; Špatný stav povrchu komunikace v obci	VO	2012
	PD.3	nedostatečné parametry (šířkové a směrové uspořádání) komunikací	Silnice 2. tř. č. 390; Nedostatečná šířka komunikace	UP (Z)	2012
	PD.9	Špatná dopravní dostupnost obce (poptávka po obsluze veřejnou hromadnou dopravou) autobus/železnice	Osada Ondrušky	VO	2020
	PD.12	Překračování omezené rychlosti (ohrožování chodců)	Komunikace na p.č. 1240; Překračování rychlosti na komunikaci k hřišti	VO	2012
	PH.6	Znečištění vodních ploch a vodních toků	Rybník u KD Potok Březinka; Znečištění vodní plochy zeleným povlakem Znečištění toku kanalizací	UP	2012
	PH.8	Vysoký podíl využití neobnovitelných zdrojů energie	Březí, Ondrušky; Vysoký podíl hnědého uhlí na vytápění	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné plochy	Část Ondrušky nevhodně navrženo zastavitelné území pro bydlení - na půdě I.tř.ochrany	UP	2012
	PU.6	Nedostatečné zastoupení zeleně v obci	Náves; Chybí plochy zeleně	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace	Březí, Ondrušky; Chybí splašková kanalizace – ve fázi projektu	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	Březí, Ondrušky; Chybí ČOV – ve fázi projektu	UP	2012
	PT.5	Špatné internetové připojení	Březí, Ondrušky; Chybí kvalitní bezdrátové připojení	UP	2012
R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024	
Březejc	PD.1a	Přetíženost obce dopravou	Z pohledu obce - Nákladní doprava z kamenolomu Ořechov	UP	2012
	PD.12	Překračování omezené rychlosti (ohrožování chodců)	Hlavní silnice od Ořechova; Vysoká rychlost po delší rovině	UP (VO)	2012
	PH.2	Hlučný provoz dopravy či průmyslového objektu	Obec Březejc; Kamionová doprava z lomu	UP	2012
	PT.1	Absence vodovodu	Z pohledu obce: část obce bez vodovodu - neupřesněno	UP	2024

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PT.3	Absence ČOV	ČOV; Chybí kanalizace se zakončením ČOV, pouze jednotná kanalizace, chybí splašková kanalizace	UP	2012/24
	PT.5	Špatné internetové připojení	Z pohledu obce špatné pokrytí, zvážit rozvod optických kabelů	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navrženy zastavitelné plochy	Nevhodně navrženo zastavitelné území - na půdě I.tř.ochrany	UP	2020
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
Březské	PD.5	Nepřehledná křižovatka	k.ú. Březské; Nepřehledná křižovatka na východní straně obce	UP	2012
	PD.7	Absence cyklostezky		UP	2012
	PD.10	Nedostatečně rozvinutá cestní síť (prostupnost krajiny)	k.ú. Březské; Chybí komunikace do obce Níkov	UP	2012
	PD.15	Špatná dopravní dostupnost (absence železnice, komunikací vyšší třídy)	Březské; Chybí železniční zastávka	UP	2012
	PH.6	Znečištění vodních ploch a vodních toků	k.ú. Březské; Znečištěný potok Borovinka	UP	2012
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost v obci	Nedostatek pracovních příležitostí, zvýšený podíl nezaměstnaných osob k 31.12.2023 - nad 4,0%	UP	2024
	PT.2	Absence kanalizace	Obec není odkanalizovaná	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV		UP	2012
	ND6	Nesoulad územní rezervy dopravní infrastruktury v ZÚR a vymezením v ÚPD obce	Územní rezerva RD02 - Obchvat I/37 Velká Bíteš, vymezená v rámci ZÚR KV bez vymezení v ÚPD obce	UP	2024
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	ND11	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Velká Bíteš - údolím potoka Bítýška do Osově Bítýšky - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024	

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	Dle mapy	Nevhodně navrženo zastavitelné území	nevhodně navrženo zastavitelné území pro bydlení - na půdě I.tř.ochrany	UP	2012
	PU.17	Nenavazující USES	Není navázáno na USES sousední obce Vlkov	UP	2012
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	RBC B13 K Štachovní vymezený v ZUR bez vymezení v UPD Březské	UP	2020
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Černá	PD.8	Absence (potřeba) chodníku	Části obce bez chodníků	UP	2012
	PU.13	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav. zařízení, školy, pošty	UP	2012
	PT.1	Snížená kvalita vody ve vodovodu	Část obce Milíkov – špatná kvalita vody z veřejného vodovodu (nízké pH vody)	UP	2012
	PO.2	Nepříznivá věková struktura obyvatel	Vysoký index stáří - nad 150% k 31.12.2023	UP	2024
	PO.4	Nepříznivá vzdělanostní struktura obyvatel		VO	2024
	R2	Poddolované území	V jižní části obce rozsáhlé poddolované území Měřín s projevy haldy+propadliny	UP	2012
	R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Dobrá Voda	PD.8	Absence (potřeba) chodníku	Centrum obce; Chybí chodníky	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace + ČOV	Plánovaná výstavba včetně ČOV	UP	2024
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	R2	Poddolované území	V severní části obce, rozsahem ojedinělé s drobnými projevy	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
Dolní Heřmanice	PD.1a	Silnice II. třídy prochází zastavěným územím obce	Silnice II/392; Velký provoz z okolních obcí do zaměstnání ve Velkém Meziříčí od Tasova, od Náměště	UP	2012
	PH.6	Znečištění vodních ploch a vodních toků	Dolní Heřmanice; Špatná kanalizace, Jatky, znečištěné vodní toky pod obcí	UP	2012
	PU.2	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Dolní Heřmanice, Oslava; Neupravená farmy některých soukromých zemědělců	UP	2012

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PT.2	Absence kanalizace	Dolní Heřmanice; Kanalizace 60 let stará, netěsnící	VO (UP)	2012
	PT.3	Absence ČOV	Dolní Heřmanice; ČOV není	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území – mimo zastavěné území	UP	2024
Dolní Libochová	PD.8	Absence (potřeba) chodníku	Cesta od mateř. školy do obchodu; Chybí chodník, nepřehledná zatáčka	UP	2012
	PH.3	Špatná kvalita pitné vody	Celá obec D.Libochová; obec závislá na vlastním zásobování pitnou vodou	UP	2012
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2012
	PO.2	Nepříznivá věková struktura obyvatel	Vysoký index stáří - nad 150% k 31.12.2023	UP	2024
	PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost v obci	Nedostatek pracovních příležitostí, zvýšený podíl nezaměstnaných osob k31.12.2023 - nad 4,0%	UP	2024
	PU.2	Přítomnost nevhledných zemědělských areálů	Parc. č.22/1, 22/2; Chátrající zem. Usedlost, rozpadající se budova, propadlá střecha	UP	2012
	Dle mapy	Zastavitelné plochy navrženy na půdě I.třídy ochrany	nevhodně navrženo zastavitelné území pro bydlení - na půdě I.tř.ochrany	UP	2012
	PU.14	Neobydlené domy	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2016
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	PU.17	Nenavazující ÚSES	Nenavazující ÚSES v rámci obce a se sousední obcí Nová Ves	UP	2020
	PU.18	Nesoulad (vybočení) vymezeného USES v ÚP s vymezeným ÚSES v ZÚR	RBC 293 Lán vymezený v ZUR bez vymezení v UPD Dolní Libochová	UP	2020
	PT.1	Absence vodovodu	Dolní Libochová; Chybí vodovod, individuální zásobování vodou	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace	Dolní Libochová; Zastaralá, nutná rekonstrukce, nedostatek finančních prostředků obce	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	Dolní Libochová; Chybí ČOV, individuální jímky na vyvážení, nedostatek finančních prostředků obce	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
Heřmanov	PD.5	Nepřehledná křižovatka	Nepřehledná, nebezpečná křižovatka na návsi (u obchodu), nutnost instalace zrcadla	VO (UP)	2012
	PU.14	Neobydlené domy	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	Dle mapy	Zastavitelné plochy navrženy na půdě I.třídy ochrany	nevhodně navrženo zastavitelné území pro bydlení - na půdě I.tř.ochrany	UP	2024
Horní Libochová	PD.2	Špatný technický stav komunikací	k.ú. Horní Libochová; Špatný technický stav komunikací	VO	2012
	PD.11	Špatná dopravní obslužnost veřejnou dopravou	k.ú. Horní Libochová; Špatná dopravní obslužnost veřejnou dopravou - malý počet linek, žádné spoje ve večerních hodinách	VO	2012
	PD.15	Špatná dopravní dostupnost (absence železnice, komunikací vyšší třídy)	k.ú. Horní Libochová; Špatná dopravní dostupnost (absence železnice, komunikací vyšší třídy)	UP	2012
	PO.3	Útlum hospodářských/ekonomických aktivit	Počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou k 31.12.2023 je pod 10 ES/100 obyvatel a zároveň došlo za období 2019 - 2023 ke snížení ES aktivních	UP	2024
	PU.11	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	p.č. 46/6, bývalá budova kravínu, v zastavěném území několik starých, chátrajících domů	UP	2024
	PU.13	Absence nebo špatná dostupnost základního občanského vybavení (obchod, zdravotní zařízení, restaurace, školka a škola)	k.ú. Horní Libochová; Absence základního občanského vybavení (zdravotní zařízení, zubní lékař, restaurace, školka a škola)	UP	2012
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených bytů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navrhované zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace	MČ Horní Hlíny bez kanalizace, MČ Libochová pouze jednotná kanalizace podél silnice, nedostatek financí	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	k.ú. Horní Libochová; Absence ČOV v obci, nedostatek financí	UP	2012
	PT.5	Špatné internetové připojení	Z pohledu obce špatné pokrytí, zvážit rozvod optických kabelů	VO/UP	2024
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Horní Radslavice	PT.2	Obec bez ČOV	Obec bez ČOV, nevyhovující stav stávající jednotné kanalizace.	UP	2012
	PD.1	Přetíženost obce dopravou	Silnice II. třídy, zmírnění rychlosti vozidel, nedodržování rychlosti v obci	VO (UP)	2020
	Dle mapy	Nevhodně navrhované zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2020

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PU.7	Nedostatečné zastoupení zeleně v obci	Nedostatek odpočinkových ploch	Up	2020
	PU.13	Nedostatečné občanské vybavení	Obec bez zdrav.zařízení, školy, pošty	UP	2012
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených bytů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Chlumek	PD.3	Nedostatečné parametry (šířkové a směrové uspořádání) komunikací	k.ú. Chlumek; Zástavba nedovoluje rozšíření	VO (UP)	2012
	PD.11	Špatná dopravní obslužnost veřejnou dopravou	k.ú. Chlumek; Odpolední a noční směna nemá spojení, Veřejná linková doprava je nevyhovující. Autobus jezdí pouze do Měřína, a to pouze 2x za den v pracovní dny	VO	2012
	PO.6	Vysoká zadluženost obce	Záporné saldo příjmů a výdajů v rámci obce nad 1 000 000 Kč	VO	2024
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost	Nedostatek pracovních příležitostí, zvýšený podíl nezaměstnaných osob k31.12.2023 - nad 4,0%	VO (UP)	2020
	PO.10	Nedostatečná péče o seniory a zdravotně postižené	k.ú. Chlumek; Převážně díky špatné dopravní obslužnosti, Nejbližší obvodní lékaři jsou v Měříně a specialisté ve Velkém Meziříčí. Kvůli špatné dopravní obslužnosti je pro spoustu seniorů velmi obtížné cestovat k lékařům.	VO (UP)	2012
	PU.11	Přítomnost chátrajících, nevyužívaných objektů zjevných v obci – zde prosím uveďte přesnou lokalizaci	Z pohledu obce - parc. č. st. 30/1 a parc.č. 521/3	UP	2024
	PU.12	Přírodní, kulturní nebo technické limity omezující rozvoje obce	k.ú. Chlumek; Obtížný terén a umístění obce	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace	k.ú. Chlumek; jednotná kanalizace, nevyhovující současný technický stav	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	k.ú. Chlumek; Chybí ČOV	UP	2012
	PT.5	Špatné internetové připojení	Z pohledu obce špatné pokrytí, zvážit rozvod optických kabelů	UP/VO	2024
	R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024	
Jabloňov	PT.2	Absence kanalizace	V plánu výstavba nové kanalizace	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	Jabloňov; Chybí ČOV, v plánu	UP	2012
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Jabloňov dálnice D1; Nepřetržitý hluk z dálnice D1, bez protihlukové stěny, z druhé strany je rezerva pro	UP	2012

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
			VRT. Vydáno rozhodnutí KHS kraje Vysočina, které povolilo časově omezené používání zdrojů hluku (pozemní komunikace) – v úseku dálnice D1 v km 149,9 – 151,9 vlevo		
	PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024
	ND4	Nesoulad vymezeného dopravního koridoru v ZÚR KV s ÚPD obce	Dopravní koridor DK32 (Silnice II/602 - homogenizace) vymezený v rámci ZÚR Kraje Vysočina není vymezen v ÚPD obce	UP	2020
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany, v územní rezervě pro VRT	UP	2012
	PU.13	kritické místo migrace	Vymezené místo dálnice D1, tvořící migrační bariéru	UP	2020
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	Nenavazující ÚSES RBK 1454 a jeho vybočení z vymezeného RBK v ZUR mezi obcemi Březejc, Jabloňov	UP	2020
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Jívoví	PD.1	Přetíženost obce dopravou	Zastavěným územím obce prochází silnice I/37, zvýšená hluchnost, emise, ohrožení bezpečnosti obyvatel	UP (Z)	2012
	PD.2	Nepřehledná křižovatka	Z pohledu obce - nepřehledná zatačka s odbočkou na náves	UP	2024
	PD.3	Absence parkovacích ploch (i sezónních parkovišť)	Z pohledu obce - chybí parkovací stání v rámci obce	UP	2024
	PD.5	Absence (potřeba) cyklostezky	Cyklostezka Jívoví-Křižanov	UP	2020
	PD.8	Špatná dopravní dostupnost obce (poptávka po obsluze veřejnou hromadnou dopravou) autobus	Nízká frekvence autobusu Jívoví-Křižanov, špatná návaznost na Vel. Meziříčí	VO (UP)	2020
	PT.2	Absence ČOV	v obci jednotná kanalizační síť v nevyhovujícím stavu, chybí ČOV	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2020
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav.zařízení, školy, pošty	UP	2012
	PU.7	Nedostatečné zastoupení zeleně v obci		UP	2020
	ND1	Nesoulad vymezeného dopravního koridoru v ZÚR KV s ÚPD obce	Dopravní koridor DK21 - Silnice II/360 - homogenizace ze ZUR KV nevymezen v ÚPD obce	UP	2020

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	PO.2	Stárnutí populace	Index stáří v obci nad hodnotou 150%	UP	2020
	PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024
	R2	Poddolované území	V SZ obce plošné poddolované území Horní Bory – Jívoví, ojedinělého rozsahu s drobnými projevy, mimo zastavěné území	VO (UP)	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Kadolec	PD.8	Absence (potřeba) chodníku	k.ú. Kadolec; V celé obci	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	k.ú. Kadolec; Obec Kadolec	UP	2012
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav.zařízení, školy, pošty, chybí sportoviště, dětská hřiště	UP	2012
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2024
	PO.3	Útlum hospodářských/ekonomických aktivit	Počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou k 31.12.2023 je pod 10 ES/100 obyvatel a zároveň došlo za období 2019 - 2023 ke snížení ES aktivních	UP	2024
	PO.4	Nepříznivá vzdělanostní struktura obyvatel		VO	2024
Křižanov	PD.1	Přetíženost obce dopravou	Silnice I. třídy; Velká doprava zemědělských strojů po místních komunikacích, hluchost ze silnice I. tř., zatížení emisemi	UP (Z)	2012
	PD.3	Nepřehledná křižovatka	Křižovatka komunikace I/37 a komunikace II/360 ze směru od Nového Města na Moravě	UP	2020
	PD.7	Absence (potřeba) cyklostezky	Chybí spojení s ČD Křižanov pro pěší a cyklisty	UP	2012
	PD.8	Absence (potřeba) chodníku	Chybí chodník ke hřbitovu	UP	2012
	PD.12	Překračování omezené rychlosti (ohrožování chodců)	Na silnice I. a II. třídy	VO (UP)	2012
	PD.13	Sezónní parkoviště	Nedostatek parkovacích míst - sezónní problém	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2012
	PU.17	Nedostatečná návaznost ÚSES na sousední obec	Nenavazující ÚSES na LBK sousední obce Kadolec	UP	2020
	PU.2	Nadměrná plánovaná míra zastavěného území	Poměr nově navrhovaných zastavitelných ploch mimo stávající zastavěné území obce k současné výměře zastavěného území nad 50%	UP	2020

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PH.6	Staré ekologické zátěže v území, kontaminované	Kontaminovaná oblast, které vychází z projektu „Analýza rizik“, lokality: areál Metal Impuls, Okolí nelegální varny omamných látek	UP	2020
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2024
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	R2	Poddolované území	V jižní části obce PÚ Křižanov s ojedinělým rozsahem s projevem haldy+propadliny	UP	2012
	R3	Staré ekologické zátěže	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Křoví	PD.7	Absence (potřeba) cyklostezky	Území kolem Bílého potoka; Vybudovat cyklostezku kolem Bílého potoka	UP	2012
	PD.8	Absence (potřeba) chodníku	Dolní část obce; Chybí chodník v dolní části obce	UP	2012
	PD.12	Překračování omezené rychlosti (ohrožování chodců)	Celá obec; V obytných zónách a u školy instalovat zpomalovací pruhy	VO (UP)	2012
	PO.10	Nedostatečná péče o seniory a zdravotně postižené	Celá obec; Lékařská pomoc a ostatní služby pro seniory a postižené nejsou v obci, dojíždí se do okolních obcí	VO (UP)	2012
	PU.2	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Areál ZD; Chátrající stavby ZD	UP	2012
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	RBK 1456 vymezený v ZUR v nesouladu s vymezeným RBK v ÚPD Křoví	UP	2020
	PU.19	Nevhodně navržená zastavitelná plocha	Zastavitelná plocha pro bydlení navržená na poddolovaném území	UP	2020
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2012
	ND2	Nesoulad vymezeného dopravního koridoru v ZÚR KV s ÚPD obce	Dopravní koridor DK22 (Silnice II/379 - homogenizace) vymezený v rámci ZÚR Kraje Vysočina není vymezen v ÚPD obce	UP	2020
	R1	Sesuvná území	Na území obce evidován aktivní sesuv typu odsedávání a řícení – v zastavěném území obce	UP	2020
	R2	Poddolované území	Na území obce 3 plošná PÚ	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
Kozlov	PD.6	Přítomnost bariér pro pěší (komunikace, potok,...)	Z pohledu obce - silnice II/360 směrem k nádraží bez chodníku - ohrožení bezpečnosti chodců (cca 150m)	UP	2012
	PH.2	Hlučný provoz dopravy či průmyslového objektu	Část obce s polohou u železniční trati a v lokalitě „nádraží“; Hluk z provozu železnice	UP	2012
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2024
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost v obci	Nedostatek pracovních příležitostí, zvýšený podíl nezaměstnaných osob k31.12.2023 - nad 4,0%	UP/VO	2024
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	PU.2	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Bývalý areál st. Statků na severní straně obce; Z větší části nevyužívané budovy, které nejsou udržovány	UP	2012
	PU.15	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů	Nedostatek ploch pro novou výstavbu. Obec nevlastní žádné stavební pozemky.	UP	2012
	Dle mapy		zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2012
R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024	
Kundratice	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	Chybí ČOV, kanalizace	UP	2012
	PT.5	Špatné internetové připojení	Z pohledu obce špatné pokrytí, zvážit rozvod optických kabelů	UP/VO	2024
	PT.6	Absence sběrného dvora, odvozu odpadu	Z pohledu obce	UP	2024
	Dle mapy		zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2012
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav. zařízení, školy, pošty	UP	2012
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených bytů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2020

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	R2	Poddolované území	V jižní části obce PÚ bodové s ojedinělým rozsahem	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Lavičky	PD.3	Absence parkovacích ploch (i sezónních parkovišť)	Z pohledu obce - zamezit parkování na chodnících	UP	2024
	PD.7	Nedostatečně rozvinutá cestní síť – účelové komunikace k propojení na okolní obce (prostupnost krajiny)	Komunikace do chatové oblasti je špatném stavu	UP	2024
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Jižní část obce prochází dálnice D1	UP	2012
	PH.5	Jiný zdroj zápachu (zemědělství, průmysl)	Z pohledu obce - zápach z jímky Agro Měřín	UP	2024
	PT.2	Absence ČOV	Chybí ČOV, v MČ Lavičky jednotná kanalizační síť - zastaralá	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.2	Nadměrná plánovaná míra zastavěného území	Poměr nově navrhovaných zastavitelných ploch mimo stávající zastavěné území obce k současné výměře zastavěného území je více jak 50%	UP	2024
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci se nenachází zdrav. zařízení, pošta	UP	2012
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	PO.6	Vysoká zadluženost obce	Záporné saldo příjmů a výdajů v rámci obce nad 1 000 000 Kč	UP	2024
	PO.9	Zvýšený nárůst obyvatel migrací	Hrubá míra migračního salda za období 2019 - 2023 je vyšší jak 150,0‰	UP	2024
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024	
Martinice	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	Chybí ČOV, současný stav jednotné kanalizace je nevyhovující	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci se nenachází zdrav. zařízení, pošta	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Měřín	PD.1	Přetíženost obce dopravou	Průjezd Měřínem silnice II/602; Obrovský nárůst kamionové dopravy, nárůst osobní dopravy	UP	2012
	PD.3	Sezónní parkoviště	zřídít parkoviště u sjezdovky	UP	2012

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PD.5	Nepřehledná křižovatka	Křižovatka Náměstí - Otínská; Úprava bude součástí projektu rekonstrukce autobusového terminálu včetně parkoviště	UP	2012
	PD.7	Absence (potřeba) cyklostezky	Cyklostezka směr Velké Meziříčí, katastr Měřín, Stránecká Zhoř, Velké Meziříčí; Provedena studie, není pokračováno v projektu, vzhledem k výkupu pozemků, nárůst cyklistů – obnovení přípravy projektu v r. 2021	UP	2012
	PD.10	Nedostatečně rozvinutá cestní síť (prostupnost krajiny)	Katastr Měřín, Pustina	UP	2012
	PT.6	Absence sběrného dvora, odvozu odpadu	Z pohledu obce	UP	2024
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Zastavěným územím vede silnice II/602, hluk z dálnice D1	UP	2012
	PU.15	Přírodní, kulturní nebo technické limity omezující rozvoje obce	Limity rozvoje obce; Ochranné pásmo dálnice, Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2016
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	R2	Poddolované území	V severní části obce vymezeno plošné PÚ v rozsahu systém s projevy haldy+propadliny	UP	2012
	R3	Staré ekologické zátěže	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území v zastavěném území obce	UP	2024
Meziříčko	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Dálnice D1 prochází obcí, hluk z dopravy	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	V obci chybí ČOV, znečišťování vod.toku Balinka, zastaralá jednotná kanalizace	UP	2012
	PU.2	Nadměrná plánovaná míra zastavěného území	Poměr nově navrhovaných zastavitelných ploch mimo stávající zastavěné území obce k současné výměře zastavěného území nad 50%	UP	2020
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.13	Kritické místo migrace	Dálnice D1 – bariéra pro migraci zvěře	UP	2012
	PU.14	Neobydlené domy	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2020
	PO.4	Nepříznivá vzdělanostní struktura obyvatel		VO	2024
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	R3	Staré ekologické zátěže	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	Dle mapy	Záplavové území	V obci vymezeno záplavové území toku Balinka – omezení rozvoje obce	UP	2012
Milešín	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	V obci chybí ČOV i kanalizace, znečišťování vod.toku	UP	2012
	PT.3	Obec bez plynofikace	Obec není plynofikována, uvažuje o zavedení plynu do obce	UP	2020
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	VO (UP)	2020
	PO.4	Nepříznivá vzdělanostní struktura obyvatel			
	PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	Počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost	Nedostatek pracovních příležitostí, zvýšený podíl nezaměstnaných osob k31.12.2023 - nad 4,0%	UP	2020
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.7	Nízký rekreační potenciál obce	V obci je nejnižší rekreační potenciál – 14,8% v rámci ORP Velké Meziříčí	UP	2016
	PU.14	Neobydlené domy	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2016
	PU.17	Nesoulad se sousední ÚPD	Nenavazující ÚSES s obcí Skřínářov a Březí	UP	2016
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2020
R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024	
Moravec	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	V obci chybí ČOV, znečišťování vod.toku, nevyhovující technický stav jednotné kanalizační sítě	UP	2012
	PD.4	Kolize osobní a automob.dopravy	Obcí prochází silnice II/360 – okolo školy	UP	2012
	PU.1	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Areál bývalého JZD – starý kravín, st.parc.131/2	UP	2016

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PU.11	Chátrání nevyužívaných objektů	Objekt bývalé sýpky – st.parc. č.363	UP	2016
	PU.15	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost v obci	Nedostatek pracovních příležitostí, zvýšený podíl nezaměstnaných osob k31.12.2023 - nad 4,0%	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2020
Netín	PD.1	Zatížení obce dopravou	Obcí prochází silnice II/354 (Netín – Zásoka), místy podél silnice chybí chodníky, zatížení dopravou – hluk, emise, v r.2014 proběhlo měření hluku z dopravy – výsledek mírně podlimitní (výsledky: noční 55,9 dB, denní 62 dB), návrh obchvatu silnice II/34 Netín – Zásoka v ÚP Netín	UP	2012
	PD.6	Absence parkovacích ploch	Zaměstnanci firem v Netíně parkují na obecních prostranstvích, především na návsi	UP	2016
	PD.7	Absence cyklostezky	Nedosažitelnost cyklostezek v okolí obce, cyklotrasy vedená po silnici II. třídy	UP	2016
	PD.8	Absence chodníku	Parcela č.1509/45 okolo DS Agros Netín směr Žďár n.S. a 1502/1 směr Blížkov	UP	2016
	PD.10	Nedostatečně rozvinutá cestní síť	Více rozvinout cestní síť mezi obcemi i v obci, převedení cyklistů a pěších mimo hlavní komunikace	UP	2016
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost obce	V obci chybí zařízení zdravotní péče, knihovna, víceúčelový sál, hasičská zbrojnice)	UP	2020
	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	V obci chybí ČOV, stávající jednotná kanalizace v MČ Netín je v nevyhovujícím stavu, MČ Zásoka chybí kanalizace – nedostatečná tech.infrastruktura obce	UP	2012
	R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
Nová Ves	PD.7	Absence (potřeba) cyklostezky	Parc.č.360 – Lesy ČR - Chybí cyklostezka, nedostatečně komunikace, spojka k Dolní Libochové – prověřit při pořizování ÚP	UP	2012
	PT.2	Absence ČOV	V obci chybí ČOV– nedostatečná tech.infrastruktura obce, obec má platné povolení k vypouštění odpadních vod do rybníka pod obcí. Problém řešení ČOV – řeší nový ÚP, ČOV navržena na obecním pozemku	UP	2012

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2024
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených bytů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	PU.17	Nenavazující ÚSES	Nenavazující ÚSES na LBK sousedních obcí Nová Ves a Radňoves	UP	2020
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Nové Sady	PH.2	Hlučný provoz dopravy či průmyslového objektu	Dálnice; Hlučnost	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	V obci není ČOV, kanalizace ve vlastnictví obce, nebyla dodána řádná dokumentace	UP	2016
	PU.2	Nadměrná plánovaná míra zastavěného území	Poměr nově navrhovaných zastavitelných ploch mimo stávající zastavěné území obce k současné výměře zastavěného území je více jak 50%	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	ND11	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Velká Bíteš - údolím potoka Bítýška do Osové Bítýšky - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
Ořechov	PD.1	Přetíženost obce dopravou	Silnice I.třídy I/37 prochází obcí,k.u.Ořechov u Křižanova	UP (Z)	2012
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Silnice I.třídy; Hlučný provoz vlivem velkého provozu, <i>hlučnost a prašnost v výrobní linky – Ořechov 77, kamenolom</i>	UP	2012
	PO.2	Nepříznivá věková struktura obyvatel	Vysoký index stáří - nad 150% k 31.12.2023	UP	2024
	PU.2	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Areál bývalého JZD	UP	2016
	PU.15	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů	Nedostatek stavebních pozemků	UP	2012
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	R3	Staré ekologické zátěže (SEZ)	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2020
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Oslavička	PO.3	Útlum hospodářských/ekonomických aktivit	Počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou k 31.12.2023 je pod 10 ES/100 obyvatel a zároveň došlo za období 2019 - 2023 ke snížení ES aktivních	UP	2024
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Vydáno rozhodnutí KHS kraje Vysočina, které povolilo časově omezené používání zdrojů hluku (pozemní komunikace) – v úseku silnice II/360 Oslavička – obchvat, 2.stavba – přeložka sil.II/360 v úseku km 2,22-2,667	UP	2016
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených bytů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	G1	chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry (R4)	Úložiště radioaktivního odpadu – etapa průzkumu	UP	2016
Oslavice	G1	chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry (R4)	Úložiště radioaktivního odpadu – etapa průzkumu	UP	2016
	PD.5	Nebezpečná křižovatka	Chybí nájezd na silnici II/360, ostrý sjezd po místní komunikaci	UP	2016
	PD.8	Ohrožení železniční trati	Ohrožení regionální železniční dráhy aktivním sesuvným územím	UP	2020
	PU.1	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Zanedbaný stav zemědělského areálu, Hnojště ZD, 359/10, 359/11, 359/12	UP	2016
	PU.15	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů	Poptávka vyšší než je nabídka, nárůst počtu obyvatel	UP	2016
	R1	Sesuvná území	Na území obce evidován aktivní sesuv typu odsedávání a řícení	UP	2020
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území, omezuje rozvoj obce	UP	2024
Osová Bítýška	PD.7	Absence (potřeba) cyklostezky	k.ú. Osová Bítýška; Ve směru na Velkou Bíteš chybí cyklostezka, vymezené cyklotrasy vedou po frekventovaných silnicích I. a II. třídy	UP	2012
	PT.3	Rekonstrukce ČOV	Potřeba rekonstrukce stávající ČOV, z důvodu energetické náročnosti, špatného technického stavu.	VO (UP)	2020
	PT.6	Absence skládkových ploch v obci (např. sběrný dvůr, skládka)	Absence sběrného místa v lokalitě „Spořilov“, p.č. 3812	UP	2020
	PU.4	Chybějící občanská vybavenost obce	Absence komunitního centra, nevyhovující hasičská zbrojnice	UP	2020

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
			svou velikostí, chybí víceúčelové hřiště pro ZŠ i veřejnost		
	PU.7	Nedostatečné zastoupení zeleně v obci	Minimum zeleně na pozemcích ve vlastnictví obce v lokalitě „U Školy“, p.č. 30/1. A v parku kolem kostela.	UP	2020
	PU.10	Nevyužité území - brownfield	Bývalý pivovar v Osové – dle DB brownfields CzechInvest	UP	2024
	PU.11	Přítomnost chátrajících historicky cenných objektů	Chátrající zámek -místní část Osová	VO (UP)	2020
	PU.17	Nenavazující ÚSES	Nenavazující USES LBK1 vymezený v jižní části obce na USES LBK sousední obce Vlkov	UP	2020
	PO.6	Vysoká zadluženost obce	Záporné saldo příjmů a výdajů v rámci obce nad 1 000 000 Kč	UP	2024
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost v obci	Nedostatek pracovních příležitostí, zvýšený podíl nezaměstnaných osob k31.12.2023 - nad 4,0%	UP	2024
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	ND11	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Velká Bíteš - údolím potoka Bítýška do Osové Bítýšky - prověřit v rámci ZUR	ZUR/UP	2024
	ND14	Realizace návrhu (záměru) vymezeného v ZUR	Dopravní koridor DK05 (silnice I/37 - Osová Bítýška - obchvat) realizován, vypustit ze ZUR a ÚP obce	ZUR/UP	2024
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZUR KV, prověřit	ZUR	2024
	R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Osové	PT.3	Absence ČOV	Z pohledu obce, dle PRVK se předpokládá likvidace odpadních vod individuálním způsobem	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci chybí víceúčelový sál – naplánováno v rámci výstavby nové budovy obecního úřadu	UP	2012
	PU.2	Nadměrná plánovaná míra zastavěného území	Poměr nově navrhovaných zastavitelných ploch mimo stávající zastavěné území obce k současné výměře zastavěného území nad 50%	UP	2020
	PU.7	Nedostatečné zastoupení zeleně v obci – sídelní zeleně	Z pohledu obce - nedostatečné zastoupení zeleně	UP	2024
	G1	chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	Úložiště radioaktivního odpadu – etapa průzkumu	UP	2016
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnanů	UP	2016

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území, mimo zastavěné území obce	UP	2024
Otín	PD.7	Absence (potřeba) cyklostezky	Otín u Měřína, Pohořílky u Otína; Souběh se silnicí II/349	UP	2012
	PU.1	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Pohořílky u Otína; Polorozpadlý zemědělský areál	UP	2012
	PU.4	Absence nebo špatná dostupnost základního občanského vybavení (obchod, zdravotní zařízení, restaurace, školka a škola)	Otín u Měřína; Chybí především školka	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PT.2	Absence kanalizace	Nutnost vybudování dvojí kanalizace, v současné době je pouze jednotná. Otín u Měřína,Pohořílky u Otína,Geršov; Chybí některé úseky kanalizace	UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	Otín u Měřína; Absence ČOV	UP	2012
	R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Pavlínov	PU.13	Absence nebo špatná dostupnost základního občanského vybavení (obchod, zdravotní zařízení, restaurace, školka a škola)	Není restaurace, MŠ, zdravotní středisko, nevyhovující školní hřiště	UP	2012
	PU.14	Nadměrná plánovaná míra zastavěného území	Poměr nově navrhovaných zastavitelných ploch mimo stávající zastavěné území obce k současné výměře zastavěného území nad 50%	UP	2020
	PU.16	Nedostatek veřejných prostranství	Z pohledu obce	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Petráveč	PU.1	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Nevyužitý areál starého vepřína	UP	2012
	PU.2	Nadměrná plánovaná míra zastavěného území	Poměr nově navrhovaných zastavitelných ploch mimo stávající zastavěné území obce k současné výměře zastavěného území nad 50%	UP	2020
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.13	Kritické místo migrace	Vymezené místo dálnice D1, tvořící migrační bariéru	UP	2020
	PU.14	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů	Rozšíření stavebních míst nabídka nepokrývá poptávku po stavebních parcelách	UP	2016
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	Vybočení USES, nesoulad vs vymezeným USES RBK 1402 v ZUR,	UP	2020

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
			provést revizi souladu regionálního USES ZUR s vymezeným v UPD obce		
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	R3	Staré ekologické zátěže (SEZ)	Na území obce vymezena SEZ „U vysokého mostu“ v SV části obce – riziko kontaminace	UP	2020
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území, mimo zastavěné území obce	UP	2024
Pikárec	PT.2	Absence ČOV		UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.13	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost v obci	Nedostatek pracovních příležitostí, zvýšený podíl nezaměstnaných osob k31.12.2023 - nad 4,0%	UP	2024
	R2	Poddolované území	V SV-části obce poddolované území Pikárec rozsahem ojedinělým s drobnými projevy	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Radenice	PD.8	Špatná dopravní dostupnost (absence poptávka po obsluze veřejnou hromadnou dopravou) autobus/železnice	Z pohledu obce - nedostatečná dopravní obslužnost obce	UP	2024
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.6	Neřízený rozvoj novostaveb, narušení tradiční struktury obce předimenzováním zastavitelných ploch	Z pohledu obce - novostavby bungalovů	UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	R1	Sesuvné území	Sesuvné území vymezeno v blízkosti železniční trati, aktivita sesuvu: uklidněný	UP	2024
	R2	Poddolovaná území		UP	2024
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Radňoves	PT.2	Absence ČOV	Obec nemá vlastní ČOV, jednotná kanalizace v obci v nevyhovujícím technickém stavu	UP	2012

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.17	Nenavazující ÚSES	Nenavazující ÚSES na LBK sousedních obcí Nová Ves a Radňoves	UP	2020
	PO.2	Nepříznivá věková struktura obyvatel	Vysoký index stáří - nad 150% k 31.12.2023	UP	2024
	PO.4	Nepříznivá vzdělanostní struktura obyvatel		UP	2024
	PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024
Rousměrov	PH.2	Hlučný provoz z dopravy	Okrajem obce prochází rychlostní silnice I/37	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	Obec není odkanalizovaná	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.6	Neřízený rozvoj novostaveb, narušení tradiční struktury obce předimenzováním zastavitelných ploch	Z pohledu obce - bez bližší specifikace	UP	2024
	PU.16	Nedostatek veřejných prostranství	Z pohledu obce	UP	2024
	PO.8	Vysoká nezaměstnanost v obci	Hrubá míra migračního salda pod hodnotou (-30%)	UP	2024
	ND8	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ŘSD I/37 Rousměrov – Sklené nad Oslavou (obchvat Rousměrova) - nevymezen v ÚPD obce - prověřit možnost vymezení	UP	2024
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR/UP	2024
	NT2	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 2) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR/UP	2024
R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016	
Rozseč	PD.3	Absence parkovacích ploch (i sezónních parkovišť)	Z pohledu obce - bez bližší specifikace	UP	2024
	PD.4	Absence (potřeba) cyklostezky	Z pohledu obce - bez bližší specifikace	UP	2024
	PD.5	Absence bezpečné trasy pro pěší – i pro krátkodobou rekreaci	Z pohledu obce - bez bližší specifikace	UP	2024
	PT.2	Absence ČOV	Nevyhovující technický stav jednotné kanalizace, chybí ČOV	UP	2012
	PT.6	Absence sběrného dvora, odvozu odpadu		UP	2024
	PO.1	Snižování počtu obyvatel migrací	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2020
	PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	V obci není zdrav.zařízení, škola, pošta	UP	2012
	PU.15	Limity bránící rozvoje obce	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů, obecní pozemky vyčerpány	UP	2024
	PU.16	Nedostatek veřejných prostranství		UP	2024
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2020
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Ruda	PD.1	Přetíženost obce dopravou	Přetíženost obce dopravou; Silnice II/602 – zatížení díky mýtnému nejen automobily, ale převážně kamionovou dopravou	UP	2012
	PD.5	Nepřehledná křižovatka	Nepřehledná křižovatka; nepřehledná a nebezpečná křižovatka před základní školou na silnici II./602	UP	2012
	PT.6	Absence sběrného dvora, odvozu odpadu		UP	2024
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Hlučný provoz dopravy; četnost projíždějících kamionů	UP	2012
	PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024
	PU.1	Přítomnost nevzhledných průmyslových areálů	Přítomnost nevzhledných průmyslových areálů; lokalita Křeptov	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.4	Absence nebo špatná dostupnost základního občanského vybavení (obchod, zdravotní zařízení, restaurace, školka a škola)	Absence nebo špatná dostupnost základního občanského vybavení (obchod, zdravotní zařízení, restaurace, školka a škola); chybí mateřská školka, obec již staví novou MŠ	UP	2012
	PU.10	Přítomnost brownfields, opuštěných (výrobních) areálů a staveb	Přítomnost brownfields, opuštěných (výrobních) areálů a staveb; chátrající statek – osada Křeptov (plynovod, produktovod, el. vedení)	UP	2012
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měříň - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024	
R2	Poddolované území	V SV části obce plošné poddolované území, zasahující do zastavěné části obce s rozsahem ojedinělým s drobnými projevy	UP	2012	

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	R3	Staré ekologické zátěže	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
Sklené nad Oslavou	PO.2	Nepříznivá věková struktura obyvatel	Index stáří v obci nad hodnotou 150%	UP	2020
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	NT2	infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 2) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	PU.2	Nadměrná plánovaná míra zastavěného území	Poměr nově navrhovaných zastavitelných ploch mimo stávající zastavěné území obce k současné výměře zastavěného území je více jak 50%	UP	2024
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	NBC 61 vymezený v ÚPD Sklené nad Oslavou přesahuje vymezený NBC 61 v ZUR. Obecně je potřeba v ÚPD obce uvést do souladu vymezený USES v ZUR	UP	2020
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
Skřínářov	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	V obci v minulosti vybudována jednotná kanalizace, předpoklad výstavby nové splaškové kanalizace. Obec je bez ČOV.	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.10	brownfield	skládky	UP	2012
	PU.13	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav.zařízení, školy, pošty	UP	2012
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených bytů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	PU.17	Nenávaznost USES na USES v sousední obci	USES LBK3 ndostatečně navazující na USE LBK 3 sousední obce Milešín – koordinace mezi obcemi	UP	2016
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2024
	PO.3	Útlum hospodářských/ekonomických aktivit	Počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou k 31.12.2023 je pod 10 ES/100 obyvatel a zároveň došlo za období 2019 - 2023 ke snížení ES aktivních	UP	2024
	PO.4	Nepříznivá vzdělanostní struktura obyvatel		UP	2024
PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024	

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Stránecká Zhoř	PD.1	Přetíženost obce dopravou	Silnice II/602; Problém s nákladní dopravou objížďení mýtných bran	UP (Z)	2012
	PD.4	Absence (potřeba) cyklostezky	k.ú. Stránecká Zhoř; Vybudování cyklostezky v souběhu silnice II/602 (pracovní název D1), Absence cyklostezky Měřín – Velké Meziříčí	UP	2012
	PD.5	Nepřehledná křižovatka	Nevyhovující rozhledové poměry na křižovatce z místní komunikace p.č.288/1 se silnicí II/602	UP	2016
	PD.7	Nedostatečně rozvinutá cestní síť (prostupnost krajiny)	k.ú. Stránecká Zhoř, Kochánov u Stránecké Zhoře, Frankův Zhořec, Nová Zhoř; Obnovení původních cest do přírody, jednání s majiteli pozemků pod komunikacemi, Obnova historických cest vyřešit by mohly pozemkové úpravy	UP	2012
	PD.8	Špatná dopravní dostupnost obce (poptávka po obsluze veřejnou hromadnou dopravou) autobus/železnice	Špatné nebo žádné autobusové spojení v místních částech Nová Zhoř a Fr. Zhořec	VO (UP)	2020
	PH.2	Hlučný provoz dopravy či průmyslového objektu	Stránecká Zhoř; Silnice II/602, D1, silnice II/354, zemědělský areál AGRO Měřín, logistické centrum LIDL	UP	2012
	PO.1	Dlouhodobý úbytek obyvatel	Dlouhodobý úbytek obyvatel v obci - záporná hrubá míra celkového přírůstku za období 2019 - 2023	UP	2024
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	PU.1	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	k.ú. Stránecká Zhoř p.č. 174/10, Kochánov u Stránecké Zhoře p.č. 25/1, 25/3, st. 15/2; Neutěšený stav celého areálu Opuštěný areál	UP	2012
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost/zhoršená dostupnost	Chybí zázemí pro seniory	UP	2020
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.10	Přítomnost brownfields, opuštěných (výrobních) areálů a staveb	k.ú. Kochánov u Stránecké Zhoře p.č. st. 15/2	UP	2012
	PU.11	Chátrání nevyužívaných objektů a souborů, např. historického fondu průmyslové architektury	k.ú. Stránecká Zhoř p.č.st. 7; Stará sýpka	UP	2012
	R2	Poddolované území	V jižní části obce vymezeno bodové poddolované území Frankův Zhořec s rozsahem ojedinělým bez projevů	UP	2012
	R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016	

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území	UP	2024
Sviny	PT.2	Absence ČOV	Obec má jednotnou kanalizaci ve špatném stavu, chybí ČOV	UP	2012
	PT.5	Špatné internetové připojení	Z pohledu obce špatné pokrytí, zvážit rozvod optických kabelů	UP	2024
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav.zařízení, školy, pošty	UP	2012
Tasov	PD.1	Zatížení obce dopravou	Obcí prochází silnice II/392, zvýšená hlučnost, nebezpečí obyvatel		2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.14	Vysoký podíl neobdlených domů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2016
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	R3	Stará ekologická zátěž	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	Dle mapy	Zóna havarijního plánování		UP	2012
Uhřínov	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území, mimo zastavěné území	UP	2024
	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	Místní část Šeborov bez kanalizace, chybí ČOV	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
Velká Bíteš	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území, vede východním okrajem zastavěného území	UP	2024
	PD.1	Silnice I. třídy prochází zastavěným územím obce	Silnice I. třídy I/37 prochází obcí, ohrožení bezpečnosti obyvatel	UP	2024
	PD.1a	Přetíženost obce dopravou	Průtah městem silnice II/602, která slouží jako objízdná trasa pro dálnici D1. Silnice II/379 (ul. Na Valech, Tišnovská) v k.ú. Velká Bíteš. Směr od Tišnova a z Průmyslové zóny sever na dálnici D1. Nutno řešit obchvatem.	UP	2012
	PD.2	Nepřehledná křižovatka	Křižovatka silnic I/37 a II/602 v dolní části ul. kpt. Jaroše k.ú. Velká Bíteš. Nedostatečný rozhled	UP	2016

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
			a absence odbočovacího pruhu ve směru vpravo od benzinky na D1.		
	PD.3	Absence parkovacích ploch	Na celém území obce je nedostatek parkovacích ploch. V blízkosti centra města k.ú. Velká Bíteš - nedostatek parkovacích stání na delší dobu.	UP	2012
	PD.4	Absence (potřeba) cyklostezky	Potřeba v obci rozšířit síť cyklostezek, především v oblastech husté zástavby.	UP	2012
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Město Velká Bíteš, hluk především od dálnice D1, silnice I/37	UP	2012
	PU.1	Přítomnost nevzhledných zemědělských areálů	Místní část Holubí Zhoř, Košíkov, Březka - opuštěné nebezpečné areály	UP	2012
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost/zhoršená dostupnost	Absence zařízení s dostatečnou kapacitou pro seniory a zdravotně postižené.	UP	2016
	PU.6	Neřízený rozvoj novostaveb, narušení tradiční struktury obce předimenzováním zastavitelných ploch	Nekoordinovaná výstavba v důsledku soukromého vlastnictví pozemků a postupného prodávání neodpovídajících tvarů pozemků, neřízený rozvoj novostaveb vlivem nepřipravenosti území. Průmyslové objekty v těsné blízkosti obytné zástavby. V k.ú. Velká Bíteš - lokalita Pod Spravedlností a Babinec - neřízená výstavba rodinných domů bez koncepce dopravy a parcelace a další infrastruktury.	UP	2012
	PU.7	Nedostatečné zastoupení zeleně v obci	Málo zeleně v zástavbě v důsledku využití celého koupěného pozemku. Malé zastoupení obecních pozemků.	UP	2012
	PU.13	Kritické místo migrace zvěře	Bariéra dálnice	UP	2024
	PU.15	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů	Pro město Velká Bíteš není dostatek zasíťovaných stavebních pozemků	UP	2012
	PU.20	Přírodní, kulturní a technické limity omezující rozvoje obce	Město a místní části - nedostatečná infrastruktura inženýrských sítí. Velká Bíteš – centrum - omezující limity památkové péče v MPZ a zdrojů hluku od průmyslových objektů.	UP	2012
	PU.17	Nenavazující ÚSES	Nenavazující ÚSES na LBK sousední obce Ruda, Tasov	UP	2020
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	V ÚPD Velká Bíteš nevymezen RBK 1458 ze ZUR, RBK 1456 vymezený v ZUR v nesouladu s UPD obce	UP	2020
	ND2	Nesoulad vymezeného dopravního koridoru v ZÚR KV s ÚPD obce	Dopravní koridor DK22a (Silnice II/379 - homogenizace) vymezený v rámci ZÚR Kraje Vysočina není vymezen v UPD obce	UP	2020
	ND4	Nesoulad vymezeného dopravního koridoru v ZÚR KV s ÚPD obce	Dopravní koridor DK32 -Silnice II/602 - homogenizace ze ZUR KV nevymezen v ÚPD obce	UP	2020

Obec	Kód problému	Popis problému	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problému	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	ND11	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Velká Bíteš - údolím potoka Bítýška do Osové Bítýšky - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	ND12	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Velká Bíteš - Křoví - údolím nivy potoka Bítýška - prověřit v rámci ÚP obce	ZUR/UP	2024
	ND13	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Velká Bíteš - propojení od ulice Vlkovská k areálu ČOV - prověřit v rámci ÚP obce	UP	2024
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024
	R2	Poddolované území	Na území obce vymezena bodová poddolovaná území „Holubí Zhoř“ s ojedinělým rozsahem bez projevů a „Březka“ s ojedinělým rozsahem bez projevů	UP	2012
	R3	Stará ekologická zátěž	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2012
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	Dle mapy	Zóna havarijního plánování	Vymezena na území města		
	PT.1	Absence vodovodu	Místní část Jindřichov, Jestřabí a Pánov- chybí rozvody vody	UP	2012
	PT.2	Absence kanalizace	Všechny místní části - Není kanalizace a ČOV, v některých není ani zdroj kvalitní pitné vody	UP	2012
	Velké Meziříčí	PD.1	Přetíženost obce dopravou	Městem prochází silnice II/602, v blízkosti obce se nachází sjezd z dálnice D1	UP
PD.2		Nepřehledná křižovatka	Křižovatka ulic Vrchovecká a Poříčí – špatný rozhled při výjezdu od Polikliniky – ve výhledu brání betonové zábradlí na mostu	VO (UP)	2012
PD.3		Nedostatek parkovacích míst	Převážně v centru města nedostatek parkovacích ploch, v blízkosti náměstí	UP	2012
PD.4		Absence (potřeba) cyklostezky	bez bližší specifikace	UP	2024
PD.5		Absence bezpečné trasy pro pěší – i pro krátkodobou rekreaci	Z pohledu obce - ul. Uhřínovská-absence chodníku	UP	2024
PD.6		Přítomnost bariér pro pěší (komunikace, potok,...)	Z pohledu obce - řeka jako bariéra pro chodce - málo přechodů přes řeku pro pěší	UP	2024

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PD.16	Zhoršená dopravní propustnost	Centrem města prochází silnice II/602	UP	2012
	PD.17	Cyklostezka po silnici II.tř.	Vedení cyklostezky po silnici II/602 a II/392	UP	2012
	PH.2	Hlučný provoz dopravy	Silnice II/602 centrem města+ dálnice D1, koncentrace smogu	UP	2012
	PO.6	Vysoká zadluženost obce	Záporné saldo příjmů a výdajů v rámci obce nad 1 000 000 Kč	UP	2024
	PU.1	Přítomnost nevzhledných průmyslových a zemědělských areálů	Z pohledu obce -areály na ul. Pod Strání	UP	2024
	PU.10	Nevyužité území - brownfield		UP	2024
	PU.11	Přítomnost chátrajících, nevyužívaných objektů zjevných v obci – zde prosím uveďte přesnou lokalizaci	Z pohledu obce - p.č. 17 k.ú. Velké Meziříčí	UP	2024
	PU.13	kritické místo migrace	Vymezené místo dálnice D1, tvořící migrační bariéru	UP	2020
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	USES RBK 1402 v UP Vel.Mez. v nesouladu s USES vymezeným v ZUR – RBK 1402	UP	2020
	ND5	Nesoulad dopravního koridoru v ZÚR a vymezením v ÚPD obce	Dopravní koridor DK37 (Silnice II/354 - homogenizace) vymezený v rámci ZÚR Kraje Vysočina není vymezen v ÚPD obce	UP	2024
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	R1	Sesuvná území	Na území obce evidován aktivní sesuv typu odsedávání a řízení – sesuv vymezen v zastavěném území v těsné blízkosti regionální železniční trati	UP	2020
	R2	Poddolovaná území		UP	2024
	R3	Staré ekologické zátěže	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
	Dle mapy	objekty skupiny A nebo B	skladováním nebezpečných látek skupiny A v závodu WIEGEL CZ žárové zinkování s.r.o.	VO (UP)	2020
	Dle mapy	Záplavové území + Území zvláštní povodně pod vodním dílem			
Dle mapy	Povodňové riziko vysoké v zastavěném území	Vymezeno na vodním toku Oslavy	UP	2020	
Vídeň	PT.3	Absence ČOV	Předpoklad je čerpání odpadních vod výtakem na Mostišťe a dále na ČOV Velké Meziříčí, též je v plánu výstavba nové kanalizace – výhled r.2030 – viz PRVK KV	UP	2012
	PD.5	Nepřehledná křižovatka	Křižovatka (Kříž. - Bory); Špatně přehledná od D. Voda (Bory)	UP	2012

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	PO.6	Vysoká zadluženost obce	Záporné saldo příjmů a výdajů v rámci obce nad 1 000 000 Kč	UP	2024
	Dle mapy	Urbanistické závady – nevhodná forma zástavby	Obec; stavby RD z r. 1987, zastavitelné plochy vymezeny na půdě I. a II.tř.ochrany	VO	2012
	PU.10	Přítomnost brownfields, opuštěných (výrobních) areálů a staveb	Obec; Ve středu obce prázdné usedlosti (málo využívané)	UP	2012
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	RBC 298 vymezený v ZUR bez vymezení v UPD Vídeň, regionální biokoridor RBK 1401 místy vybočuje z vymezeného RBK 1401 v ZUR KV	UP	2020
	R2	Poddolované území	V severní části obce PU bodového charakteru „Vídeň 2“ s ojedinělým rozsahem bez projevů, v SZ části obce plošné PU „Vídeň“ s ojedinělým rozsahem s projevem propadlin	UP	2012
	R3	Stará ekologická zátěž	V SZ části obce stará ekol.zátěž „V lomě“	UP	2012
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
	Dle mapy	Záplavové území	Na území obce stanoveno záplavové území, vede mimo zastavěné území	UP	2024
Vidonín	PD.5	Nepřehledná křižovatka	Jižní část obce, křížení silnice III/3902, II/391, II/390 a III/3914	UP	2012
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav.zařízení, školy	UP	2012
	Dle mapy	Urbanistické závady – nevhodná forma zástavby	zastavitelné plochy vymezeny na půdě I. a II.tř.ochrany	VO	2024
	R6	Riziko povodně z přívalových srážek	Na území obce vymezen kritický bod povodí s přispívající plochou	UP	2024
Vlkov	PH.3	Hlučný provoz dopravy či průmyslového objektu, rušící výroba	Areál bývalého JZD, hluk z dopravy	UP	2020
	PT.2	Absence kanalizace, ČOV	V obci jednotná kanalizace ve špatném technickém stavu bez ČOV	UP	2012
	PO.5	Nízká intenzita bytové výstavby	počet dokončených bytů za období 2019 - 2023 méně jak 5,0 bytů/1000 obyvatel	UP	2024
	ND9	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Záměr SŽDC z 08/2022 (Vysokorychlostní železniční trať (VRT) - změna trasy) - nesoulad s vymezenou územní rezervou RD01 v ZUR KV, prověřit v rámci ZUR KV	ZUR	2024
	ND11	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Velká Bíteš - údolím potoka Bítýška do Osové Bítýšky - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	ND14	Realizace návrhu (záměru) vymezeného v ZUR	Dopravní koridor DK05 (silnice I/37 - Osová Bítýška - obchvat) realizován, vypustit ze ZUR a ÚP obce	ZUR/UP	2024
	NT1	Významný záměr technické infrastruktury (předaný)	Záměr ČEPS (Vedení 400 kV Opočíněk - Čebín - var. 1) - nevymezeno v ZÚR KV, prověřit	ZUR	2024

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
		poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD			
	PU.1	Přítomnost nevhledných zemědělských areálů	Areál Niva a.s. Vlkov; Havarijní stav nevyužívaných objektů (plechová kůlna)	UP	2012
	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených domů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2016
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav.zařízení, školy, pošty, chybí obchod, restaurace	UP	2012
	PU.17	USES nenavazuje na okolní obce	USES nenavazuje na vymezený USES v UP Březské a Osová Bitýška	UP	2016
	PU.18	Nesoulad USES se ZUR	RBC B13 K Štachovní vymezený v ZUR bez vymezení v UPD Vlkov	UP	2020
Záblatí	Dle mapy	Nevhodně navržené zastavitelné území	zastavitelné plochy na půdě I. a II.tř.ochrany	UP	2016
	PU.4	Nedostatečná občanská vybavenost	Obec bez zdrav.zařízení, školy, pošty	UP	2012
	ND4	Nesoulad dopravního koridoru v ZÚR a vymezením v ÚPD obce	Dopravní koridor DK32 (Silnice II/602 - homogenizace) vymezený v rámci ZÚR Kraje Vysočina není vymezen v UPD obce	UP	2024
	ND10	Významný záměr dopravní infrastruktury (předaný poskytovatelem) bez vymezení v ÚPD	Nadmístní záměr Kraje Vysočina na vybudování Cyklostezky Měřín - Velké Meziříčí - Velká Bíteš - prověřit v rámci ZÚR	ZUR/UP	2024
	PO.3	Útlum hospodářských/ekonomických aktivit	Počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou k 31.12.2023 je pod 10 ES/100 obyvatel a zároveň došlo za období 2019 - 2023 ke snížení ES aktivních	UP	2024
	PO.9	Zvýšený nárůst obyvatel migrací	Hrubá míra migračního salda za období 2019 - 2023 je vyšší jak 150,0‰	UP	2024
	R3	Staré ekologické zátěže v území	Na území obce vymezeny staré ekologické zátěže, potenciálně kontaminované	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016
Zadní Zhořec	PD.8	Špatná dopravní dostupnost (absence poptávka po obsluze veřejnou hromadnou dopravou) autobus/železnice	z pohledu obce - Nedostatek spojů, zejména na odpolední směny	UP/VO	2020
	PU.1	Přítomnost nevhledných zemědělských areálů	Z pohledu obce - areál DS Agros	UP	2012
	PU.5	Obec bez ÚPD	Omezení rozvoje obce	UP	2012
	PU.14	Vysoký podíl neobydlených bytů	Podíl neobydlených bytů v obci je vyšší jak 30% - dle SLDB2021	UP	2024
	PU.15	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů	Celá obec; Absence stavebních pozemků, obec bez ÚP	UP	2012
	ND5	Nesoulad vymezeného dopravního koridoru v ZÚR KV s ÚPD obce	Dopravní koridor DK37 -Silnice II/354 - homogenizace ze ZUR KV nevymezen v ÚPD obce, obec bez ÚPD	UP	2020

Obec	Kód problému	Popis problémů	Lokalizace (katastr, parcela, č. p., místo) a podrobný popis problémů	Význam Z/UP/VO	Definice problému v roce
	NT3	Nesoulad vymezeného koridoru technické infrastruktury v ZÚR KV s ÚPD obce	Koridor TI E02 Zdvojení vedení ZVN 400 kV Mírovka - Velká Bíteš - hranice Jihomoravského kraje nevymezen v ÚPD obce, obec bez ÚPD	UP	2020
	PT.2	Absence kanalizace		UP	2012
	PT.3	Absence ČOV	Absence ČOV	UP	2012
	PT.5	Špatné internetové připojení	Z pohledu obce špatné pokrytí, zvažít rozvod optických kabelů	VO (UP)	2024
	PT.6	Absence sběrného dvora, odvozu odpadu	Z pohledu obce	UP	2024
	PO.3	Útlum hospodářských/ekonomických aktivit	Počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou k 31.12.2023 je pod 10 ES/100 obyvatel a zároveň došlo za období 2019 - 2023 ke snížení ES aktivních	UP	2024
	PO.9	Zvýšený nárůst obyvatel migrací	Hrubá míra migračního salda za období 2019 - 2023 je vyšší jak 150,0‰	UP	2024
	R4	Zranitelná oblast	Obec je vymezena ve zranitelné oblasti dusičnany	UP	2016

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/závad:

1. Posilovat dopravní infrastrukturu, podporovat významné dopravní záměry/stabilizovat stávající, prověřovat možnosti obchvatů či protihlukových opatření u zatížených silničních komunikací vedoucích přes zastavěná území obcí. Podporovat elektrifikaci železniční dopravy.
2. Řešit technickou infrastrukturu (realizace odkanalizování včetně výstavby čistíren odpadních vod v obcích, kde dosud není navrženo; realizace plynofikace v obcích, kde dosud není; doplnění vodovodních sítí v obcích a jejich místních částí)
3. Posilovat občanskou vybavenost v obcích, prověřit požadavky na odpovídající zařízení občanské vybavenosti a prověřit plochy pro její umístění s předností použití ploch k opětovnému využití území. Zároveň zajistit jejich potřebné napojení na dopravní a potřebnou technickou infrastrukturu.
4. Podporovat rozvoj ekonomických aktivit, podporovat drobnou nerušivou výrobu a služby, prověřovat vhodné plochy pro podnikání včetně jejich napojení na potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu.
5. Využívat brownfields, zejména transformace nevyužívaných ploch pro nové ekonomické i jiné aktivity pro přínos nových pracovních příležitostí.
6. Zajišťovat podmínky příslušné infrastruktury pro péči o seniory, včetně potřebné dostupnosti lékařské péče. Vytvářet podmínky pro příliv mladých rodin - kvalitní občanská vybavenost, bydlení, pracovní příležitosti apod.
7. Podporovat cestovní ruch, rozvoj rekreace (návrh ploch pro sport a rekreaci - ubytovací zařízení, koupaliště, cyklotrasy, rozvoj infrastruktury cestovního ruchu)
8. V rámci územně plánovací činnosti zajistit vzájemný soulad s nadřazenými územně plánovacími dokumentacemi.
9. Zohledňovat místa sesuvných území a jejich aktivity, neumísťovat v jejich blízkosti zastavitelné plochy, případně navrhnout zajištění jejich stability.
10. Zohledňovat místa poddolovaných území a nevymezovat na nich a jejich blízkosti zastavitelné plochy.
11. Vytvářet podmínky pro maximální využití schopnosti vsakování vod, tedy pro zvýšení přirozené retenční schopnosti území, opatření pro zpomalení odtoku vod z krajiny, vhodné skladby ploch

s rozdílným způsobem využití zejména s ohledem na svažitosť terénu a zorněné plochy v území, regulace množství zpevněných ploch v území, vytipování ploch vhodných k zalesňování.

12. Vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.)
13. Neumísťovat do záplavového území zastavitelné plochy, podporovat přirozenou retenční schopnost v krajině, chránit údolní nivy.
14. Prověřovat možnosti návrhu vhodných protipovodňových opatření. Návrh zpracovat v nadregionální úrovni formou ucelené koncepce protipovodňových opatření s ohledem synergických jevů spojených s realizací dílčích opatření.
15. Vytvářet podmínky pro změnu či zmírnění vylidňování malých sídel, zajišťování dobrého prostředí pro život obyvatel (dobrá dostupnost, vytváření pracovních příležitostí, odpovídající občanská vybavenost apod.).

Posilovat pilíře hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti udržitelného rozvoje, při zachování silných stránek pilíře životního prostředí.