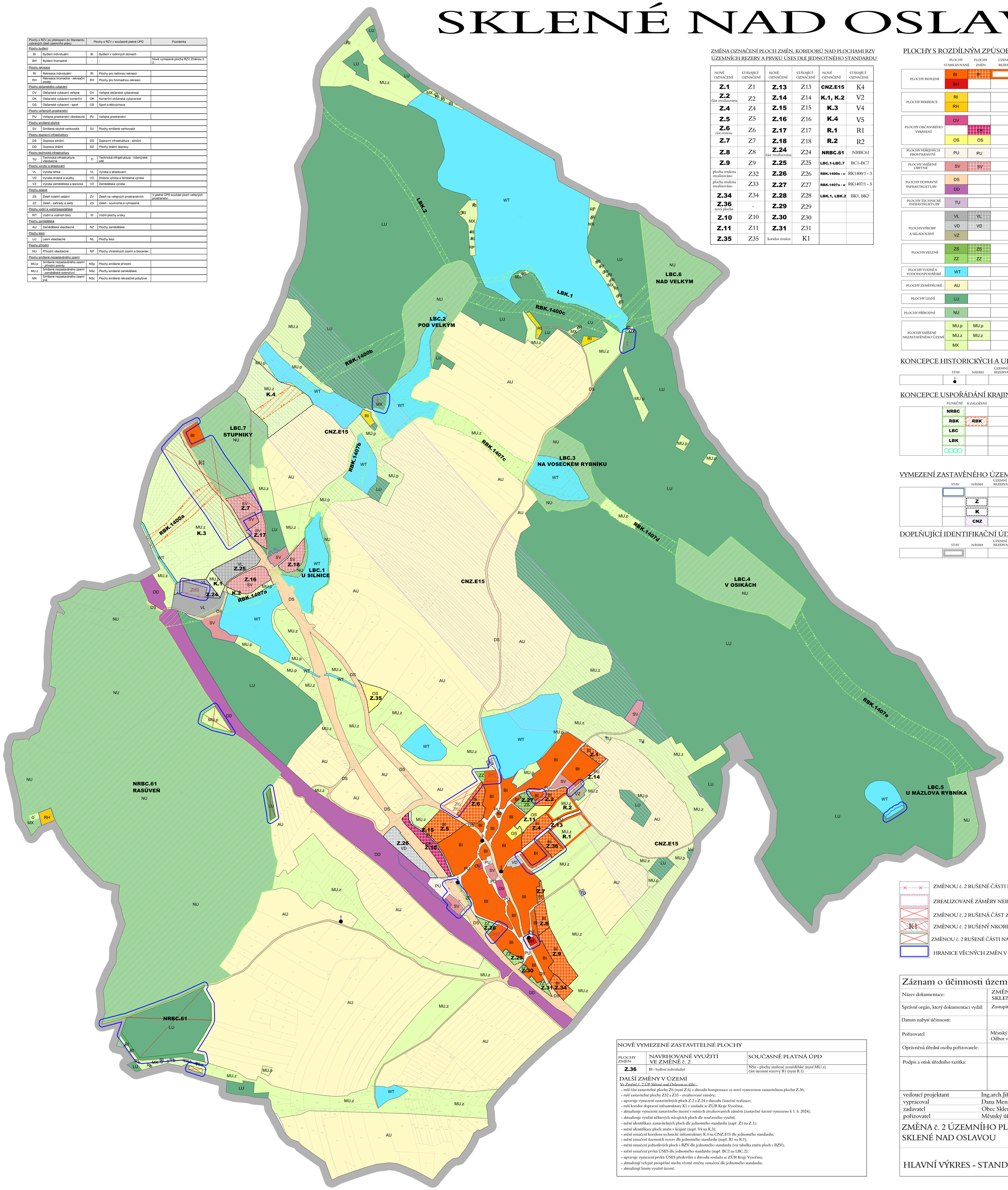
SKLENÉ NAD OSLAVOU

Plochy s RZV po překlopení do Standardu vybraných částí územního plánu		Plochy s RZV v současné platné ÚPD		Poznámka
Plochy bydlení				
BI	Bydlení individuální	BI	Bydlení v rodinných domech	
BH	Bydlení hromadné	-	-	Nově vymezená plocha RZV Změnou č. 2
Plochy rekreace				
RI	Rekreace individuální	RI	Plochy pro rodinnou rekreaci	
RH	Rekreace hromadná - rekreační areály	RH	Plochy pro hromadnou rekreaci	
Plochy občanského vybavení				
OV	Občanské vybavení veřejné	OV	Veřejná občanská vybavenost	
OK	Občanské vybavení komerční	OK	Komerční občanská vybavenost	
OS	Občanské vybavení - sport	OS	Sport a tělovýchova	
Plochy veřejných prostranství				
PU	Veřejná prostranství všeobecná	PV	Veřejná prostranství	
Plochy smíšené obytné				
SV	Smíšené obytné venkovské	SV	Plochy smíšené venkovské	
Plochy dopravní infrastruktury				
DS	Doprava silniční	DS	Dopravní infrastruktura - silniční	
DD	Doprava drážní	DZ	Plochy drážní dopravy	
Plochy technické infrastruktury				
TU	Technická infrastruktura všeobecná	TI	Technická infrastruktura - inženýrské sítě	
Plochy výroby a skladování				
VL	Výroba lehká	VL	Výroba a skladování	
VD	Výroba drobná a služby	VD	Drobná výroba a řemeslná výroba	
VZ	Výroba zemědělská a lesnická	VZ	Zemědělská výroba	
Plochy zeleně				
ZS	Zeleň sídelní ostatní	ZV	Zeleň na veřejných prostranstvích	V platné ÚPD součást ploch veřejných prostranství
ZZ	Zeleň - zahrady a sady	ZS	Zeleň - soukromá a vyhrazená	
Plochy vodní a vodohospodářské				
WT	Vodní a vodních toků	W	Vodní plochy a toky	
Plochy zemědělské				
AU	Zemědělské všeobecné	NZ	Plochy zemědělské	
Plochy lesní				
LU	Lesní všeobecné	NL	Plochy lesů	
Plochy přírodní				
NU	Přírodní všeobecné	NP	Plochy chráněných území a biocenter	
Plochy smíšené nezastavěného území				
MU.p	Smíšené nezastavěného území - přírodní priority	NSp	Plochy smíšené přírodní	
MU.z	Smíšené nezastavěného území - zemědělské extenzivní	NSz	Plochy smíšené zemědělské	
MX	Smíšené nezastavěného území jiné	NSc	Plochy smíšené rekreačně bydlitové	



ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN, KORIDORŮ NAD PLOCHAMI RZV ÚZEMNÍCH REZERV A PRVKŮ ÚSES DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU

NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ	NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ	NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ
Z.1	Z1	**Z.13**	Z13	**CNZ.E15**	K4
Z.2 část zrealizována	Z2	**Z.14**	Z14	**K.1, K.2**	V2
Z.4	Z4	**Z.15**	Z15	**K.3**	V4
Z.5	Z5	**Z.16**	Z16	**K.4**	V5
Z.6 část zrušena	Z6	**Z.17**	Z17	**R.1**	R1
Z.7	Z7	**Z.18**	Z18	**R.2**	R2
Z.8	Z8	**Z.24** část zrealizována	Z24	**NRBC.61**	NRBC61
Z.9	Z9	**Z.25**	Z25	**LBC.1-LBC.7**	BC1-BC7
plocha zrušena zrealizováno	Z32	**Z.26**	Z26	**RBK.1400a - c**	RK1400/1 - 3
plocha zrušena zrealizováno	Z33	**Z.27**	Z27	**RBK.1407a - e**	RK1407/1 - 5
Z.34	Z34	**Z.28**	Z28	**LBK.1, LBK.2**	BK1, BK2
Z.36 nová plocha	-	**Z.29**	Z29		
Z.10	Z10	**Z.30**	Z30		
Z.11	Z11	**Z.31**	Z31		
Z.35	Z35	koridor zrušen	K1		

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BI	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
	BH			BYDLENÍ HROMADNÉ
PLOCHY REKREACE	RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RH			REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
	OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVA SILNIČNÍ
	DD			DOPRAVA DRÁŽNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TU			TECHNICKÉ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
	VD	VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
	VZ			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PLOCHY ZELENĚ	ZS	ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
	ZZ	ZZ		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	WT			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY LESNÍ	LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NU			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	MU.p	MU.p		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
	MU.z	MU.z		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ EXTENZIVNÍ
	MX			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ JINÉ

KONCEPCE HISTORICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ		
NRBC			NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK	RBK		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			LINIOVÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ ZELEŇ

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	Z		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	K		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	CNZ		KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE

DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ZMĚNOU č. 2 RUŠENÉ ČÁSTI HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ZREALIZOVANÉ ZÁMĚRY NEBO JEJICH ČÁSTI

ZMĚNOU č. 2 RUŠENÁ ČÁST ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z6 (NYNÍ Z.6)

K1 ZMĚNOU č. 2 RUŠENÝ NKORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY K1

ZMĚNOU č. 2 RUŠENÉ ČÁSTI NADREGIONÁLNÍHO BIOCENTRA NRBC.61

HRANICE VĚCNÝCH ZMĚN V ÚZEMÍ

NOVĚ VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

PLOCHY ZMĚN	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ č. 2	SOUČASNĚ PLATNÁ ÚPD
Z.36	BI - bydlení individuální	NSz - plochy smíšené zemědělské (nyní MU.z) část územní rezervy R1 (nyní R.1)

DALŠÍ ZMĚNY V ÚZEMÍ

Ve Změně č. 2 ÚP Sklené nad Oslavou se dále:

- ruší část zastavitelné plochy Z6 (nyní Z.6) z důvodu kompenzace za nově vymezenou zastavitelnou plochu Z.36;
- ruší zastavitelné plochy Z32 a Z33 - zrealizované záměry;
- upravuje vymezení zastavitelných ploch Z.2 a Z.24 z důvodu částečné realizace;
- ruší koridor dopravní infrastruktury K1 v souladu se ZÚR Kraje Vysočina;
- aktualizuje vymezení zastavěného území v místech zrealizovaných záměrů (zastavěné území vymezeno k 1. 6. 2024);
- aktualizuje využití některých stávajících ploch dle současného využití;
- mění identifikace zastavitelných ploch dle jednotného standardu (např. Z1 na Z.1);
- mění identifikace ploch změn v krajině (např. V4 na K.3);
- mění označení koridoru technické infrastruktury K.4 na CNZ.E15 dle jednotného standardu;
- mění označení územních rezerv dle jednotného standardu (např. R1 na R.1);
- mění označení jednotlivých ploch s RZV dle jednotného standardu (viz tabulka změn ploch s RZV);
- mění označení prvků ÚSES dle jednotného standardu (např. BC2 na LBC.2);
- upravuje vymezení prvku ÚSES především z důvodu souladu se ZÚR Kraje Vysočina;
- aktualizují veřejně prospěšné stavby včetně změny označení dle jednotného standardu;
- aktualizují limity využití území.

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:

Název dokumentace:	ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SKLENÉ NAD OSLAVOU
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Sklené nad Oslavou
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Podpis a otisk úředního razítka:	

vedoucí projektant	Ing.arch.Jiří Hašek
vypracoval	Dana Menšíková
zadavatel	Obec Sklené nad Oslavou
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí

Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o.
Masky Boží 11, 58601 Jihlava
tel: 567 309 461
e-mail: urban.str@ji.cz

ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SKLENÉ NAD OSLAVOU

formát	
datum	06/2024
stupeň	
zak.číslo	
měřítko	číslo výkr.
1: 5000	2

HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE