**Protipovodňová opatření Velké Meziříčí**

**činnost města:**

|  |  |
| --- | --- |
| 90. léta | zpracovány první studie, jak řešit PPO. Hledal se způsob ochrany majetku - zda zbudovat suché poldry v Balinském údolí nebo postavit zemní valy či ochranné zdi kolem řeky ve městě. V roce 2000 rozhodl projektant VH Ateliér Brno o budování PPO v dnešní podobě, tzn. dle druhé varianty. |
| rok 2008 | projekt pro územní řízení (odbor výstavby), územní rozhodnutí bylo vydáno MěÚ VM, odborem výstavby a regionálního rozvoje dne 20.5.2009, zároveň probíhala jednání s vlastníky pozemků na veřejném projednání dokumentace pro územní řízení |
| 5. 11. 2008 | rada města odsouhlasila záměr odkoupení pozemků na výstavbu protipovodňových opatření a s vypracováním geometrických plánů dle projektu v r. 2009. |
| 22 .9. 2009 | zastupitelstvo města odsouhlasilo odkoupení pozemků, nutných pro výstavbu. |
| prosinec 2009 | byly vypracovány geometrické plány na výkupy pozemků, vlastníci a spoluvlastníci byli informováni o usnesení zastupitelstva o plánovaném výkupu pozemků. |
| 15. 12. 2009 | zastupitelstvem města byly projednány některé změny, které se pozemků týkaly (původně měly být uzavírány smlouvy budoucí kupní, v r. 2010 došlo ke změně – měly být vykupovány pozemky ještě před zahájením výstavby). |
| 1. 2. 2011 | zastupitelstvo města odsouhlasilo další změny, které se pozemků týkaly (šlo zejména o finální podobu projektu a z toho vyplývajících výměr potřebných ploch). |
| Začátek roku 2011 – konec března 2011 | intenzivní osobní jednání s vlastníky pozemků, dohodnuty podmínky a uzavřeny smlouvy, od března do konce dubna probíhalo stavební řízení, jehož výsledkem bylo vydáni stavebního (vodoprávního) povolení, kt. nabylo právní moci 1.6.2011. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Vlastníci pozemků:**

fyzických osob 32 právnických osob 19

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Typy smluv:**

|  |  |
| --- | --- |
| smlouva budoucí kupní | s 5 fyzickými osobami (více spoluvlastníků), s 6 právnickými osobami |
| smlouva budoucí směnná | s 1 právnickou osobou |
| smlouva budoucí o zřízení věcného břemene | s 1 právnickou osobou |
| smlouva nájemní | se 2 fyzickými osobami a 3 právnickými osobami |
| smlouva budoucí darovací  (na město) | s 1 právnickou osobou |
| smlouva o právu provést stavbu (dočasné zábory na staveniště) | s 11 fyzickými osobami a 15 právnickými osobami |

*(u některých vlastníků je uzavřeno více druhů smluv – smlouva budoucí kupní a o právu provést stavbu)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Výměry pozemků:**

|  |  |
| --- | --- |
| **stavby ochranných zdí** | **2.029 m2** |
| z toho pozemky města | 595 m2 |
| ostatní vlastníci | 1.434 m2 |
| **dočasný zábor (staveniště)** | **106.729 m2** |
| z toho pozemky města | 16.228 m2 |
| ostatní vlastníci | 90.501 m2 |

*Tyto výměry budou upřesněny až po skončení stavby novým geometrickým plánem a zároveň na základě přesného zaměření skutečné stavby dojde k uzavření smluv, které nahradí všechny smlouvy budoucí.*

Všechny projekty (studie proveditelnosti, pro územní řízení a pro stavebné povolení), geodetické zaměření a přípravné práce včetně výkupu pozemků zaplatilo město. Povodí Moravy převzalo hotový projekt a požádalo o vodoprávní povolení v loňském roce, uzavřeli jsme strostrannou smlouvu mezi Městem VM, Povodím Moravy, a.s. a státem o realizaci díla a jeho převzetí do majetku města po dokončení.